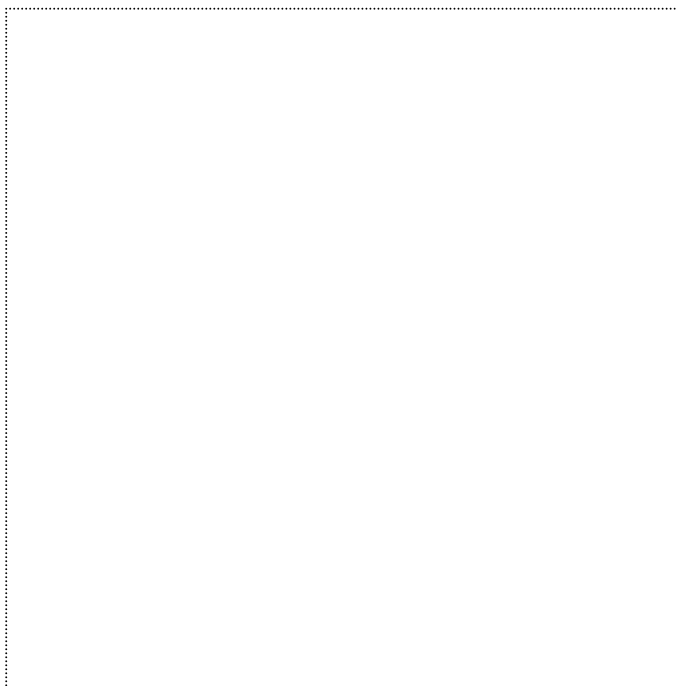




MODUL E3

d.o.o. za projektiranje i usluge



vrsta projekta: **ARHITEKTONSKI PROJEKT – MAPA 1**

faza projekta: **GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE ZGRADE**

građevina: **ZGRADA DOMA ZDRAVLJA ZAGREBAČKE
ŽUPANIJE – ISPOSTAVA VRBOVEC**

Ulica 7. svibnja 14, HR-10340 Vrbovec, na k.č.br. 1493/1 k.o. Vrbovec

investitor: ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

Ulica grada Vukovara 72/V, HR-10000 Zagreb

OIB: 07132269553

izrađivač: MODUL E3 d.o.o.

Mladice 14, HR-10000 Zagreb

OIB: 53638636644

glavni projektant: Andrej Jakomin, dipl.ing.arh., ovlaštteni arhitekt

projektant: Andrej Jakomin, dipl.ing.arh., ovlaštteni arhitekt


projektant-
suradnik: Marko Zlonoga, dipl.ing.arh., ovlaštteni arhitekt

direktor: Marko Zlonoga, dipl.ing.arh.

oznaka projekta: TD - 16/2017

ZOP: 16/2017

mjesto i datum: Zagreb, prosinac 2017.



ANDREJ JAKOMIN
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3344



MODUL E3 d.o.o.
Zagreb

adresa Mladice 14, HR-10090 Zagreb t 01.345.0530 f 01.614.0665 w www.modul-e3.hr
e marko.zlonoga@modul-e3.hr m 091.763.3236 e andrej.jakomin@modul-e3.hr m 091.524.1684
OIB 53638636644 MB 2613069 IBAN HR4724020061100569427

Investitor:	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb	Građevina:	ZGRADA DZ ZAG. ŽUPANIJE – ISPOSTAVA VRBOVEC
T.D.:	16/2017	Lokacija:	k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec
Z.O.P.:	16/2017	Glavni projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
Faza:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	Projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.

SADRŽAJ GLAVNOG ARHITEKTONSKOG PROJEKTA

A. OPĆI DIO

- A.1. POPIS MAPA GLAVNOG PROJEKTA
- A.2. RJEŠENJE O REGISTRIRANOJ DJELATNOSTI
- A.3. RJEŠENJE O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA
- A.4. RJEŠENJE O IMENOVANJU PROJEKTANTA
- A.5. RJEŠENJE O OVLAŠTENOM ARHITEKTU
- A.6. IZJAVA O MEĐUSOBNOJ USKLAĐENOSTI PROJEKATA
- A.7. IZJAVA O USKLAĐENOSTI GLAVNOG PROJEKTA SA ZAKONIMA

B. TEHNIČKI DIO

- B.1. TEKSTUALNI DIO
- B.2. GRAFIČKI PRIKAZI

POSTOJEĆE STANJE

A101	TLOCRT SUTERENA	MJ 1:100
A102	TLOCRT PRIZEMLJA	MJ 1:100
A103	TLOCRT 1. KATA	MJ 1:100
A104	TLOCRT KROVA	MJ 1:100
A201	PRESJEK A-A	MJ 1:100
A202	PRESJEK B-B	MJ 1:100
A301	PROČELJE SJEVEROISTOK	MJ 1:100
A302	PROČELJE SJEVEROZAPAD	MJ 1:100
A303	PROČELJE JUGOISTOK	MJ 1:100
A304	PROČELJE JUGOZAPAD	MJ 1:100

PLANIRANO STANJE

A001	SITUACIJA NA KATASTARSKOM PLANU	MJ 1:1000
A111	TLOCRT SUTERENA	MJ 1:100
A112	TLOCRT PRIZEMLJA	MJ 1:100
A113	TLOCRT 1. KATA	MJ 1:100
A114	TLOCRT KROVA	MJ 1:100
A211	PRESJEK A-A	MJ 1:100
A212	PRESJEK B-B	MJ 1:100
A311	PROČELJE SJEVEROISTOK	MJ 1:100
A312	PROČELJE SJEVEROZAPAD	MJ 1:100
A313	PROČELJE JUGOISTOK	MJ 1:100
A314	PROČELJE JUGOZAPAD	MJ 1:100
A411	DETALJ 1 (PRESJEK) VIJENAC	MJ 1:10
A412	DETALJ 2 (PRESJEK) VIJENAC	MJ 1:10
A413	DETALJ 3 (PRESJEK) VIJENAC	MJ 1:10
A414	DETALJ 4 (PRESJEK) VIJENAC	MJ 1:10
A415	DETALJ 5 (TLOCRT) STUP IZMEĐU PROZORA	MJ 1:10
A416	DETALJ 6 (TLOCRT) UGAO ZGRADE	MJ 1:10
A417	DETALJ 7 (PRESJEK) SOKL PODRUMSKOG ZIDA	MJ 1:10

Investitor:	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA	Gradjevina:	ZGRADA DZ ZAG. ŽUPANIJE –
	Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb		ISPOSTAVA VRBOVEC
T.D.:	16/2017	Lokacija:	k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec
Z.O.P.:	16/2017	Glavni projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
Faza:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	Projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.

A. OPĆI DIO

Investitor:	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb	Građevina:	ZGRADA DZ ZAG. ŽUPANIJE – ISPOSTAVA VRBOVEC
T.D.:	16/2017	Lokacija:	k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec
Z.O.P.:	16/2017	Glavni projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
Faza:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	Projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.

A.1. POPIS MAPA GLAVNOG PROJEKTA

ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA (ZOP): 16/2017

MAPA 1	ARHITEKTONSKI PROJEKT
	TD: 16/2017
	projektantska tvrtka: MODUL E3 d.o.o.
	projektant: Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
MAPA 2	PROJEKT RACIONALNE UPORABE ENERGIJE I TOPLINSKE ZAŠTITE
	TD: 16/2017
	projektantska tvrtka: MODUL E3 d.o.o.
	projektant: Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
MAPA 3	GRAĐEVINSKI PROJEKT-PROJEKT MEHANIČKE OTPORNOSTI I STABILNOSTI ZGRADE
	TD: 106/11-17
	projektantska tvrtka: UOIG KREŠIMIR TARNIK
	projektant: Krešimir Tarnik, dipl.ing.građ.
MAPA 4	ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT
	TD: MZ-EODZV-07/17
	projektantska tvrtka: ETS FARAGO d.o.o.
	projektant: Alen Farago, dipl.ing.el.
MAPA 5	STROJARSKI PROJEKT
	TD: 273/2017
	projektantska tvrtka: EKSPERTERM d.o.o.
	projektant: Davorin Gržan, dipl.ing.stroj.

Investitor:	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb	Građevina:	ZGRADA DZ ZAG. ŽUPANIJE – ISPOSTAVA VRBOVEC
T.D.:	16/2017	Lokacija:	k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec
Z.O.P.:	16/2017	Glavni projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
Faza:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	Projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.

A.2. RJEŠENJE O REGISTRIRANOJ DJELATNOSTI

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080722608

OIB:

53638636644

TVRTKA:

1 Modul E3 d.o.o. za projektiranje i usluge

1 Modul E3 d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Zagreb (Grad Zagreb)
Mladice 14

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevine
- 1 * - nadzor nad gradnjom
- 1 * - stručni poslovi prostornog uređenja
- 1 * - usluge grafičkog i industrijskog dizajna
- 1 * - djelatnost informacijskog društva
- 1 * - djelatnost elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga
- 1 * - pružanje univerzalnih usluga
- 1 * - pružanje usluga s dodanom vrijednosti
- 1 * - računalne i srodne djelatnosti
- 1 * - kupnja i prodaja robe
- 1 * - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 * - zastupanje inozemnih tvrtki
- 1 * - savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- 1 * - promidžba (reklama i propaganda)
- 1 * - proizvodnja namještaja
- 1 * - poslovanje nekretninama
- 1 * - posredovanje u prometu nekretnina
- 1 * - izdavačka djelatnost
- 1 * - tiskanje časopisa, knjiga, brošura, plakata, reklamnih kataloga, igračih karata, dnevnika, kalendara, prospekata, te drugih tiskanih oglasa
- 1 * - poslovi kopiranja, fotokopiranja i uvezivanja
- 1 * - fotografske djelatnosti
- 1 * - organiziranje i održavanje koncerata, revija, zabavnih igara, priredaba, sajмова, seminara, tečajeva, kongresa i promotivnih događanja
- 1 * - usluge prevodenja

D004, 2015-02-25 11:36:32

Stranica: 1 od 3

Investitor:	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb	Građevina:	ZGRADA DZ ZAG. ŽUPANIJE – ISPOSTAVA VRBOVEC
T.D.:	16/2017	Lokacija:	k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec
Z.O.P.:	16/2017	Glavni projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
Faza:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	Projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i
ustupanje investicijskih radova stranoj pravnoj
osobi u Republici Hrvatskoj
- 1 * - proizvodnja, promet i javno prikazivanje
audiovizualnih djela
- 1 * - djelatnost nakladnika
- 1 * - distribucija tiska
- 1 * - djelatnost javnog informiranja
- 2 * - energetska certificiranje, energetski pregled
zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i
sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 2 Andrej Jakomin, OIB: 93481990538
Zagreb, Voćarska cesta 59
- član društva
- 2 Marko Zlonoga, OIB: 98088888087
Zagreb, Lanište 5 B
- član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 Andrej Jakomin, OIB: 93481990538
Zagreb, Voćarska cesta 59
- direktor
1 - zastupa društvo samostalno i pojedinačno
- 1 Marko Zlonoga, OIB: 98088888087
Zagreb, Lanište 5/B
- direktor
1 - zastupa društvo samostalno i pojedinačno

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor o osnivanju od 18.02.2010.
- 2 Društveni ugovor od 18.02.2010. godine odlukom članova
društva od 09.02.2015. godine u cijelosti je zamijenjen
novim odredbama Društvenog ugovora od 09.02.2015. godine.
Društveni ugovor od 09.02.2015. godine je u potpunom tekstu
dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	23.06.14	2013	01.01.13 - 31.12.13	GFI-POD izvještaj

D004, 2015-02-25 11:36:32

Stranica: 2 od 3

Investitor:	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb	Građevina:	ZGRADA DZ ZAG. ŽUPANIJE – ISPOSTAVA VRBOVEC
T.D.:	16/2017	Lokacija:	k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec
Z.O.P.:	16/2017	Glavni projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
Faza:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	Projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-10/1961-2	18.02.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-15/3541-2	23.02.2015	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	08.06.2011	elektronički upis
eu /	14.06.2012	elektronički upis
eu /	28.06.2013	elektronički upis
eu /	23.06.2014	elektronički upis

U Zagrebu, 25. veljače 2015.

Ovlaštena osoba



Investitor:	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb	Građevina:	ZGRADA DZ ZAG. ŽUPANIJE – ISPOSTAVA VRBOVEC
T.D.:	16/2017	Lokacija:	k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec
Z.O.P.:	16/2017	Glavni projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
Faza:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	Projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.

A.3. RJEŠENJE O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA

Na osnovu Zakona o prostornom uređenju i Zakona o gradnji (NN 153/13)
donosi se

RJEŠENJE o imenovanju glavnog projektanta

ANDREJ JAKOMIN, dipl.ing.arh., ovlašteni arhitekt, A3344
postavlja se za glavnog projektanta za projektni zadatak:

**GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE
ZGRADE DOMA ZDRAVLJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE
– ISPOSTAVA VRBOVEC**
HR-10340 Vrbovec, Ulica 7. Svibnja 14 na k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec

Zajednička oznaka projekta: 16/2017

Obrazloženje:

Prema Zakonu o prostornom uređenju i Zakonu o gradnji (NN 153/13),
Andrej Jakomin, dipl.ing.arh. je odgovoran da da projekti koje izrađuje
ispunjavaju propisane uvjete, da projektirana građevina ispunjava bitne
zahtjeve za građevinu i da je usklađena s odredbama ovoga Zakona i
posebnim propisima.

za MODUL E3 d.o.o.

Marko Zlonoga, dipl.ing.arh.
direktor

Zagreb, prosinac 2017.

MODUL E3 d.o.o.
Zagreb

Investitor:	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb	Građevina:	ZGRADA DZ ZAG. ŽUPANIJE – ISPOSTAVA VRBOVEC
T.D.:	16/2017	Lokacija:	k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec
Z.O.P.:	16/2017	Glavni projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
Faza:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	Projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.

A.4. RJEŠENJE O IMENOVANJU PROJEKTANTA

Na osnovu Zakona o prostornom uređenju i Zakona o gradnji (NN 153/13)
donosi se

RJEŠENJE o imenovanju projektanta

ANDREJ JAKOMIN, dipl.ing.arh., ovlašteni arhitekt, A3344
postavlja se za projektanta za projektni zadatak:

GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE ZGRADE DOMA ZDRAVLJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE – ISPOSTAVA VRBOVEC

HR-10340 Vrbovec, Ulica 7. Svibnja 14 na k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec

Zajednička oznaka projekta: 16/2017

Obrazloženje:

Prema Zakonu o prostornom uređenju i Zakonu o gradnji (NN 153/13),
Andrej Jakomin, dipl.ing.arh. je odgovoran da da projekti koje izrađuje
ispunjavaju propisane uvjete, da projektirana građevina ispunjava bitne
zahtjeve za građevinu i da je usklađena s odredbama ovoga Zakona i
posebnim propisima.

za MODUL E3 d.o.o.:

Marko Zlonoga, dipl.ing.arh.
direktor



Zagreb, prosinac 2017.

Investitor:	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb	Građevina:	ZGRADA DZ ZAG. ŽUPANIJE – ISPOSTAVA VRBOVEC
T.D.:	16/2017	Lokacija:	k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec
Z.O.P.:	16/2017	Glavni projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
Faza:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	Projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.

A.5. RJEŠENJE O OVLAŠTENOM ARHITEKTU



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/08-01/ 3344
Urbroj: 314-01-08-1
Zagreb, 10. siječnja 2008. godine

Na temelju članka 24. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), te na temelju Odluke i nacrtu Rješenja Odbora za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata od 09.01.2008. godine, koji je rješavao po Zahtjevu za upis JAKOMIN ANDREJ, dipl.ing.arh., ZAGREB, VOČARSKA 59/1, predsjednik Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu donosi i potpisuje

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se JAKOMIN ANDREJ, dipl.ing.arh., ZAGREB, u stručni smjer za: **ovlašteni arhitekt** pod rednim brojem **3344**, s danom upisa **09.01.2008.** godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, JAKOMIN ANDREJ, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni arhitekt**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1., 4. i 5. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. ovoga Rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno, te sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštivati ovlašteni arhitekt.
4. Ovlaštenom arhitektu Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu izdaje "**arhitektonsku iskaznicu**" i "**pečat**", koji su trajno vlasništvo Komore.
5. Ovlašteni arhitekt dobiva posredstvom Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu policu osiguranja od profesionalne odgovornosti od odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja svake godine. Premija osiguranja uračunata je u članarinu.
6. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore i Razreda, osim u slučaju mirovanja članstva, te pri prestanku članstva u Komori podmiriti sve dospjele financijske obveze prema istima.

Investitor:	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb	Građevina:	ZGRADA DZ ZAG. ŽUPANIJE – ISPOSTAVA VRBOVEC
T.D.:	16/2017	Lokacija:	k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec
Z.O.P.:	16/2017	Glavni projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
Faza:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	Projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.

2

Obrazloženje

JAKOMIN ANDREJ, dipl.ing.arh., podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata proveo je na sjednici održanoj 09.01.2008. godine postupak razmatranja dostavljenog potpunog Zahtjeva imenovanog, te je temeljem članka 24. stavka 2. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 5. stavkom 2. i člankom 20. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), donio Odluku i nacrt Rješenja o upisu imenovanog u Imenik ovlaštenih arhitekata. Nacrt Rješenja dostavljen je na potpis predsjedniku Komore.

Ovlašteni arhitekt stekao je pravo na obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja prema članku 49. Zakona o gradnji koji je ostavljen na snazi člankom 353. stavkom 2. podstavkom 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, broj 73/07), i članku 4. stavku 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), u svojstvu odgovorne osobe upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i to pravo mu traje dok traje polica osiguranja od profesionalne odgovornosti, odnosno do izricanja stegovne kazne iz članka 30. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 4. stavkom 4. i 5. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

Ovlašteni arhitekt, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva posredstvom Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu policu osiguranja od profesionalne odgovornosti od odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja svake godine. Premija osiguranja uračunata je u članarinu.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani je stekao pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje mu izdaje Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a koji su trajno vlasništvo Komore temeljem članka 4. stavka 2. i 3. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

Sva prethodno navedena prava obvezuju ovlaštenog arhitekata na redovno i uredno plaćanje članarine u skladu s člankom 31. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

Ovlašteni arhitekt može poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja prema članku 51., 52., 53. i 55. Zakona o gradnji koji su ostavljeni na snazi člankom 353. stavkom 2. podstavkom 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 73/07), obavljati samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu, odnosno u pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost.

Ovlašteni arhitekt dužan je u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja poštivati odredbe Zakona o gradnji i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s načelima i pravilima struke, koja treba poštivati ovlašteni arhitekt.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u dispozitivu ovoga Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.


PREDSJEDNIK KOMORE

TOMISLAV TKALČIĆ, dipl.ing.stroj.

Dostaviti:

1. ANDREJ JAKOMIN, 10000 ZAGREB, VOČARSKA 59/1
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

Investitor:	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb	Građevina:	ZGRADA DZ ZAG. ŽUPANIJE – ISPOSTAVA VRBOVEC
T.D.:	16/2017	Lokacija:	k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec
Z.O.P.:	16/2017	Glavni projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
Faza:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	Projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.

A.6. IZJAVA O MEĐUSOBNOJ USKLAĐENOSTI PROJEKATA

Na temelju Zakona o prostornom uređenju i Zakona o gradnji (NN 153/13) izdaje se:

IZJAVA O MEĐUSOBNOJ USKLAĐENOSTI SVIH MAPA GLAVNOG PROJEKTA

Svi projekti tj. mape međusobno su usklađeni i izrađeni u skladu s odredbama posebnih zakona i drugih propisa, te prema posebnim uvjetima i suglasnostima, a prema kojima projektirana građevina mora udovoljavati za vrijeme izgradnje i tijekom uporabe.

ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA (ZOP): 16/2017

MAPA 1	ARHITEKTONSKI PROJEKT
	TD: 16/2017
	projektantska tvrtka: MODUL E3 d.o.o.
	projektant: Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
MAPA 2	PROJEKT RACIONALNE UPORABE ENERGIJE I TOPLINSKE ZAŠTITE
	TD: 16/2017
	projektantska tvrtka: MODUL E3 d.o.o.
	projektant: Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
MAPA 3	GRAĐEVINSKI PROJEKT-PROJEKT MEHANIČKE OTPORNOSTI I STABILNOSTI ZGRADE
	TD: 106/11-17
	projektantska tvrtka: UOIG KREŠIMIR TARNIK
	projektant: Krešimir Tarnik, dipl.ing.građ.
MAPA 4	ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT
	TD: MZ-EODZV-07/17
	projektantska tvrtka: ETS FARAGO d.o.o.
	projektant: Alen Farago, dipl.ing.el.
MAPA 5	STROJARSKI PROJEKT
	TD: 273/2017
	projektantska tvrtka: EKSPERTERM d.o.o.
	projektant: Davorin Gržan, dipl.ing.stroj.

GLAVNI PROJEKTANT:

Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.,

Zagreb, prosinac 2017.


ANDREJ JAKOMIN
 dipl.ing.arh.
 OVLAŠTENI ARHITEKT
 A 3344

DIREKTOR:

Marko Zlonoga, dipl.ing.arh.


MODUL E3 d.o.o.
 Zagreb

Investitor:	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb	Građevina:	ZGRADA DZ ZAG. ŽUPANIJE – ISPOSTAVA VRBOVEC
T.D.:	16/2017	Lokacija:	k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec
Z.O.P.:	16/2017	Glavni projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
Faza:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	Projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.

A.7. IZJAVA O USKLAĐENOSTI GLAVNOG PROJEKTA SA ZAKONOM O GRADNJI TE POSEBNIM ZAKONIMA I PROPISIMA

Na temelju Zakona o prostornom uređenju i Zakona o gradnji (NN 153/13) izdaje se:

IZJAVA O USKLAĐENOSTI GLAVNOG PROJEKTA SA ZAKONOM O GRADNJI TE S ODREDBAMA POSEBNIH ZAKONA I DRUGIH PROPISA

INVESTITOR: ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
Ulica grada Vukovara 72/V, HR-10000 Zagreb

GRAĐEVINA: ZGRADA DOMA ZDRAVLJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE
- ISPOSTAVA VRBOVEC, Ulica 7. Svibnja 14, Vrbovec

LOKACIJA: k.č.br. 1493/1, k.o. Vrbovec

VRSTA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT – ARHITEKTONSKI PROJEKT

ZAJED. OZNAKA PROJEKTA: 16/2017
TEH. DNEVNIK: 16/2017

GLAVNI PROJEKTANT: ANDREJ JAKOMIN, dipl.ing.arh., ovlaštteni arhitekt
PROJEKTANT: ANDREJ JAKOMIN, dipl.ing.arh., ovlaštteni arhitekt
DATUM: prosinac, 2017.

VRSTA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE ZGRADE

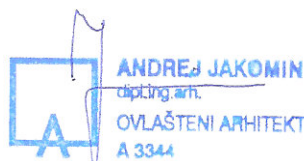
Ovaj projekt je usklađen sa sljedećim zakonima, pravilnicima, normama i posebnim uvjetima:

- Zakon o gradnji, NN 153/13, 20/17
- Zakon o zaštiti na radu, NN 71/14
- Zakon o zaštiti od požara, NN 92/10
- Zakon o zaštiti od buke, NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/17
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave, NN 145/04
- Pravilnik o zaštiti radnika od izloženosti buci na radu, NN 46/08
- Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama, NN128/15
- Zakon o energetske učinkovitosti, NN 127/14
- Pravilnik o energetskom pregledu zgrade i energetskom certificiranju, NN 48/14, 150/14, 133/15, 22/16, 49/16, 17/17

PROJEKTANT:

Andrej Jakomin, dipl. ing.arh., ovl.arh.
MODUL E3 d.o.o., Mladice 14

Zagreb, prosinac 2017.



Investitor:	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA	Građevina:	ZGRADA DZ ZAG. ŽUPANIJE –
	Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb		ISPOSTAVA VRBOVEC
T.D.:	16/2017	Lokacija:	k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec
Z.O.P.:	16/2017	Glavni projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
Faza:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	Projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.

B. TEHNIČKI DIO

Investitor:	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb	Građevina:	ZGRADA DZ ZAG. ŽUPANIJE – ISPOSTAVA VRBOVEC
T.D.:	16/2017	Lokacija:	k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec
Z.O.P.:	16/2017	Glavni projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
Faza:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	Projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.

B.1. TEKSTUALNI DIO

B.1.1. TEHNIČKI OPIS

B.1.1.1. Projektni zadatak

Na zahtjev investitora, Zagrebačke županije, Ulica grada Vukovara 72/V, Zagreb, izrađen je Glavni projekt energetske obnove zgrade Doma zdravlja Zagrebačke županije – Ispostava Vrbovec, ulica 7. Svibnja 14, od strane "MODUL E3" d.o.o. iz Zagreba, ovlaštenog za poslove projektiranja.

Planirana intervencija energetske obnove zgrade, obrađena unutar ovog projekta sastoji se od:

- izvedbe kontakt fasade sa toplinskom izolacijom na punim dijelovima pročelja
- izvedbe toplinske izolacije stropa prema tavanu
- zamjene postojećeg sustava grijanja sa novim energetski učinkovitijom baziranim na sustavu dizalice topline zrak/voda
- ugradnje termostatskih ventila na ogrijevna tijela
- zamjene postojećeg sustava rasvjete novim energetski učinkovitijom

Ovaj zahvat izvodi se i radi nužnog poboljšanja standarda korištenja prostora zgrade te povećanja energetske učinkovitosti zgrade, smanjenja potrošnje toplinske energije i energije potrebne za rasvjetu te smanjenja emisije stakleničkih plinova u atmosferu.

B.1.1.2. Smještaj građevine na građevnoj čestici

Predmetna zgrada Dom zdravlja Zagrebačke županije – Ispostava Vrbovec, nalazi se u Vrbovcu na katastarskoj čestici k.č.br. 1493/1; k.o. Vrbovec, na adresi ulica 7. Svibnja 14.

Zgrada je izgrađena 1968. godine. Sastoji se od dva volumena, jedan kvadratni prizemni dio te jedan uzdužni pravokutni dio sa suterenom, prizemljem i katom. Glavni ulaz u kvadratni dio nalazi se na jugozapadnom pročelju, a glavni ulaz u longitudinalni dio nalazi se na sjeverozapadnom pročelju.

B.1.1.3. Namjena zgrade

Namjena zgrade je zgrada za zdravstvenu djelatnost (Dom zdravlja). U suterenu se nalaze pomoćne prostorije. U prizemlju i na katu nalaze se pripadajuće ambulante i ordinacije za zdravstvenu zaštitu.

Investitor:	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb	Građevina:	ZGRADA DZ ZAG. ŽUPANIJE – ISPOSTAVA VRBOVEC
T.D.:	16/2017	Lokacija:	k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec
Z.O.P.:	16/2017	Glavni projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
Faza:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	Projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.

B.1.1.4. Postojeće stanje

Zgrada je izgrađena kao zidana nosiva konstrukcija sa horizontalnim i vertikalnim armiranobetonskim serklažima. Nosivi zidovi u objektu su od pune opeke ukupne debljine 43 cm, te se sastoje od vapneno cementne žbuke debljine 2 cm, pune opeke debljine 38 cm te žbuke debljine 3 cm.

Temeljenje izvedeno je na armiranobetonskim trakastim temeljima. Strop prem a suterenu je izveden kao armiranobetonski sitno rebričasti, dok je na ostalim etažama izveden kao polumontažni trop tipa „Monta“.

Krov je izveden kao ravni neprohodni te je dograđen dvostrešni kosi krov sa čeličnim nosačima i pokrovom od valovitog aluminija.

Gotovo svi dijelovi vanjske ovojnice nisu toplinski izolirani.

Predmetna građevina grije se etažno preko četiri plinska grijača. Hlađenje predmetne građevine se vrši lokalno pomoću klima uređaja u split izvedbi. Predmetna zgrada nema ugrađen centralni klimatizacijski i ventilacijski sustav. Ventilacija razmatrane građevine je prirodna.

Električna energija u predmetnom objektu koristi se za napajanje rasvjete, medicinskih aparata te ostalih potrošača električne energije.

B.1.1.5. Novoplanirano stanje

Planirana je energetska obnove zgrade kroz mjere:

- izvedbe kontakt fasade sa toplinskom izolacijom na punim dijelovima pročelja
- izvedbe toplinske izolacije stropa prema tavanu
- zamjene postojećeg sustava grijanja sa novim energetski učinkovitijom baziranim na sustavu dizalice topline zrak/voda
- ugradnje termostatskih ventila na ogrijevna tijela
- zamjene postojećeg sustava rasvjete novim energetski učinkovitijom

U ovoj mapi obrađen je građevinski dio energetske obnove – toplinska izolacija vanjske ovojnice, dok su ostale mjere obrađene u strojarskoj i elektrotehničkoj mapi ovog glavnog projekta.

Na postojeće pune dijelove pročelja izvodi se sustav kontakt fasade sa toplinskom izolacijom od kamene vune debljine 16 cm sa pripradnom završnom silikatnom žbukom. Na gornji dio postojeće stropne ploče prema negrijanom tavanu postavlja se 20 cm toplinske izolacije od kamene vune.

Tim mjerama koeficijent prolaza topline za zid VZ1 smanjiti će se sa 1,44 W/m²K na 0,19 W/m²K, zid VZ2 sa 2,68 W/m²K na 0,20 W/m²K, zid VZ3 sa 1,87 W/m²K na 0,20 W/m²K, zid VZ4 sa 3,09 W/m²K na 0,20 W/m²K, zid VZ5 sa 2,68 W/m²K na 0,20 W/m²K te za strop prema negrijanom tavanu MK3 sa 1,38 W/m²K na 0,15 W/m²K.

Investitor:	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb	Građevina:	ZGRADA DZ ZAG. ŽUPANIJE – ISPOSTAVA VRBOVEC
T.D.:	16/2017	Lokacija:	k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec
Z.O.P.:	16/2017	Glavni projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
Faza:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	Projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.

U sklopu navednih mjera a u skladu sa Glavnim projektom, nalazi se i mjera rješavanja postojećih toplinskih mostova do razine po kojoj je ta mjera tehnički i financijski opravdana.

Osim navedene intervencije, ovim glavnim projektom i planiranom intervencijom nije predviđena nikakva rekonstrukcija ili građenje, što znači da se postojeći gabariti, građevinska bruto površina i ostali uvjeti i parametri regulirani prethodnim dozvolama i aktima za građenje ne mijenjanju.

B.1.1.6. Instalacije

Do predmetnog objekta dovedeni su svi potrebni priključci te razvedene instalacije unutar objekta za:

- grijanje i hlađenje
- jaku struju (mrežni energetski razvod, opća električna rasvjeta, protupanična rasvjeta, elektroinstalacije snage i izjednačenje potencijala)
- slabu struju (instalacija strukturnog kabliranja, telefonske i računalne mreže, ozvučenja i antenskog sustava)
- vodovodnu instalaciju i instalaciju oborinske i fekalne odvodnje

Obuhvat i intervencija na postojećim sustavima instalacija i njihovom pripradnom razvodu unutar samog objekta te njihov tehnički opis detaljno će se prikazati unutar mapa glavnog projekta za svaku instalaciju zasebno.

B.1.1.7. Projektirani vijek uporabe i uvjeti za održavanje građevine

Projektirani vijek predmetne građevine je 30 godina. Tehnička svojstva ugrađenih građevnih proizvoda i opreme u predviđenom roku trajanja građevine uz propisanu ugradnju odnosno određeno održavanje podnose sve utjecaje uobičajene uporabe i utjecaja okoline, tako da građevina u koju su ugrađeni ispunjava bitne zahtjeve za građevinu.

Investitor:	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb	Građevina:	ZGRADA DZ ZAG. ŽUPANIJE – ISPOSTAVA VRBOVEC
T.D.:	16/2017	Lokacija:	k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec
Z.O.P.:	16/2017	Glavni projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
Faza:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	Projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.

B.1.2. ISPUNJAVANJE TEMELJNIH I DRUGIH ZAHTJEVA ZA GRAĐEVINU

B.1.2.1. Mehanička otpornost i stabilnost

Mjere kojima se sprječava da tijekom građenja i uporabe građevine dođe do rušenja građevine ili njezinih dijelova, deformacija nedopuštenog stupnja, oštećenja građevinskog sklopa ili opreme zbog deformacije nosive konstrukcije, nerazmjerno velikih oštećenja u odnosu na uzrok zbog kojih su nastala prikazane su u glavnom građevinskom projektu za koji je izdana građevinska dozvola.

B.1.2.2. Zaštita od požara

Mjere kojima se osigurava da se u slučaju požara očuva nosivost konstrukcije tijekom određenog vremena utvrđena posebnim propisom, spriječi širenje vatre i dima unutar građevine, spriječi širenje vatre na susjedne građevine, omogućiti da osobe mogu neozlijeđene napustiti građevinu, odnosno da se omogućiti njihovo spašavanje i omogućiti zaštita spašavatelja predviđene su u glavnom projektu.

B.1.2.3. Higijena, zdravlje i zaštita okoliša

Projektom je predviđena uporaba, odnosno ugradba prirodnih gradiva (materijala) kao što su staklo, drvo, čelik, aluminij, opeka i slično, te ekološki prihvatljiva završna obrada istih. Izabrani građevinski proizvodi i oprema moraju se ugraditi i održavati tako da zbog kemijskih, fizičkih ili drugih utjecaja ne može doći do opasnosti, smetnji, šteta ili nedopustivih oštećenja tijekom uporabe građevine.

U prostorima građevine ne predviđa se rad i kontakt s opasnim tvarima (eksplozivne tvari, tlačeni plinovi i sl.), tako da ne postoji opasnost od oslobađanja istih i onečišćenja zraka.

Mjerama propisanim u projektu osigurano je odvođenje dima, te zbrinjavanje otpada na način da se spriječi onečišćavanje zraka, voda i tla.

B.1.2.4. Sigurnost u korištenju

U projektu građevine predviđena je uporaba kvalitetnih i trajnih gradiva (materijala), te su primjenjena odgovarajuća tehnička rješenja, tako da se tijekom njezine uporabe izbjegnu moguće ozljede korisnika tj. zaposlenika (od poskliznuća, pada, sudara, ...), te da izdrži sva predvidiva djelovanja koja se javljaju u uobičajenoj uporabi, odnosno da zadrži odgovarajuća svojstva u predviđenom vremenu trajanja.

Građenjem i korištenjem građevine neće se ugroziti pouzdanost susjednih građevina, stabilnost tla na okolnom zemljištu, prometne površine, komunalne i druge instalacije.

B.1.2.5. Zaštita od buke

Zahvatima na zgradi predviđenim ovim projektom neće se povisiti očekivana razina buke iznad dopuštenih vrijednosti.

Investitor:	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb	Građevina:	ZGRADA DZ ZAG. ŽUPANIJE – ISPOSTAVA VRBOVEC
T.D.:	16/2017	Lokacija:	k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec
Z.O.P.:	16/2017	Glavni projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
Faza:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	Projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.

B.1.2.6. Mjere toplinske zaštite i uštede energije

Mjere toplinske zaštite i uštede energije riješene su u glavnom projektu.

Građevina je projektirana u skladu s proračunom, prema projektu racionalne uporabe energije i toplinske zaštite, te u skladu s važećim propisima.

Investitor:	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb	Građevina:	ZGRADA DZ ZAG. ŽUPANIJE – ISPOSTAVA VRBOVEC
T.D.:	16/2017	Lokacija:	k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec
Z.O.P.:	16/2017	Glavni projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
Faza:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	Projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.

B.1.3. PROGRAM KONTROLE I OSIGURAVANJA KVALITETE

B.1.3.1. Općenito

Glavni projekt izrađen je u skladu sa Zakonom o gradnji, a posebno prema odredbama kojima se osiguravaju bitni zahtjevi za građevinu: mehanička otpornost i stabilnost, zaštita od požara, zaštita od ugrožavanja higijene i zdravlja ljudi, zaštita okoliša, sigurnost u korištenju, zaštita od buke te ušteda energije i toplinska zaštita.

Prilog ovom programu su opći i posebni uvjeti dani uz troškovnik građevinsko obrtničkih radova, u kojima su navedeni propisi, standardi, tehnički uvjeti za izvođenje radova, kvalitete ugrađenih materijala i sva potrebna ispitivanja ugrađenog materijala, izvedene konstrukcije, kao i potrebna atestna dokumentacija koju je izvođač dužan predložiti nakon izvršenih radova.

Izvođač radova je dužan pridržavati se svih važećih propisa, normativa i standarda za izvođenje radova, a posebno je dužan ugrađivati kvalitetne materijale koji su predviđeni pojedinačnim troškovničkim opisima uz svaku stavku. Ako se ustanovi da kvaliteta ugrađenog materijala i izvršenih radova ne odgovara traženim uvjetima, investitor, odnosno odgovorni projektant može zahtijevati i dodatna ispitivanja osim ovih koja su navedena u općim uvjetima. Ako se ustanove nedostaci u kvaliteti radova i ugrađenom materijalu, svi troškovi sanacije padaju na teret izvođača radova. Izvođač je dužan prije početka radova proučiti projektnu dokumentaciju i o svim eventualnim primjedbama i uočenim nedostacima obavijestiti investitora, odnosno nadzornog inženjera. U protivnom izvođač preuzima potpunu odgovornost za izbor i usklađenost svojih rješenja s odgovarajućim zakonima, propisima i normama.

Ukoliko se tijekom gradnje ukaže opravdana potreba za manjim odstupanjima od projekta ili njegovim izmjenama, izvođač je dužan prethodno pribaviti suglasnost projektanta i nadzornog inženjera. Izvođač je obavezan putem dnevnika registrirati sve izmjene i eventualna odstupanja od projekta, a po dovršenju gradnje obavezan je predati investitoru projekt izvedenog stanja objekta.

Izvođač je dužan prije početka svakog od radova projekt provjeriti na licu mjesta, a o eventualnim odstupanjima od projekta upoznati projektanta koji daje rješenje.

Investitor je dužan tijekom građenja osigurati stručni nadzor izvedbe za građevinu u cijelosti i u pojedinim segmentima. Također, ovim glavnim projektom predviđen je i projektantski nadzor građenja građevine.

Sav osnovni i pomoćni materijal koji se upotrijebi mora u potpunosti odgovarati hrvatskim standardima i normama tj. propisanim tehničkim svojstvima, ocjenama sukladnosti i dokazima uporabljivosti građevnih proizvoda (prema Zakonu o građevnim proizvodima NN 86/08). Po donošenju materijala na gradilište, uz poziv izvođača, nadzorni inženjer će ga pregledati i njegovo stanje konstatirati u građevinskom dnevniku. Ako bi izvođač upotrijebio materijal za koji se kasnije ustanovi da nije odgovarao, na zahtjev nadzornog inženjera mora se skinuti s objekta i postaviti drugi koji odgovara propisima.

Pored materijala i sam rad mora biti kvalitetno izveden, ako bi se što u toku rada i poslije pokazalo nekvalitetnim izvođač je dužan o svom trošku ispraviti.

Prije izvođenja svakog rada mora se izvršiti točno razmjeravanje i obilježavanje na zidu, podu ili stropu, pa tek onda prijeći na rad. Rušenje, dubljenje i bušenje

Investitor:	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb	Građevina:	ZGRADA DZ ZAG. ŽUPANIJE – ISPOSTAVA VRBOVEC
T.D.:	16/2017	Lokacija:	k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec
Z.O.P.:	16/2017	Glavni projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
Faza:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	Projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.

arm.betonske i čelične konstrukcije, smije se vršiti samo uz suglasnost nadzornog inženjera.

Kvalitetu ugrađenih materijala i gotovih elemenata treba dokazati priloženim atestima ili drugim važećim dokazom o kvaliteti.

Tijekom radova izvođač mora osigurati čišćenje gradilišta te završno čišćenje kompletnog objekta, da bi se isti predao investitoru na upotrebu.

Graditi ili izvoditi radove na građevini može samo pravna ili fizička osoba registrirana za obavljanje te djelatnosti.

Izvođač imenuje glavnog inženjera gradilišta, odnosno inženjera gradilišta ili voditelja gradilišta u svojstvu odgovorne osobe koja vodi gradnje, odnosno pojedine radove. Glavni inženjer gradilišta je odgovoran za gradnju u skladu s potvrdom glavnog projekta.

Izvođač je sam dužan osigurati pogonsku energiju i vodu za potrebe gradilišta. Izvođač je uz ponudu dužan priložiti Plan dinamike izvođenja radova s prijedlogom roka završetka radova. Ako investitor traži određeni rok završetka, tada je izvođač dužan uz dinamički plan izvođenja dati način pojačanog angažiranja kapaciteta kojim će se moći zadovoljiti traženi rok. Angažiranje planiranih kapaciteta podliježe stalnoj kontroli nadzorne službe. Kod planiranja dinamike treba se pobrinuti o stvaranju uvjeta za rad u nepovoljnim vremenskim uvjetima i niskim temperaturama, jer se ti uvjeti neće priznavati kao razlog za produženje roka, niti će se stvaranje uvjeta za rad u nepovoljnim uvjetima, njega konstrukcija i upotreba potrebnih aditiva posebno obračunavati.

Prije početka izvođenja radova izvođač je dužan osigurati objekt i prijaviti ga nadležnoj građevinskoj inspekciji te o tome dati investitoru pismeni dokaz. Izvođač je dužan osigurati stalnu geodetsku kontrolu izvođenja objekta. Sva zapažanja unositi u građevinski dnevnik.

Svi elementi tehničke zaštite, prema važećim propisima ukalkulirani su u cijenu. Radi kontrole provođenja tehničke zaštite, izvođač je dužan pravovremeno prijaviti početak radova nadležnoj inspekciji rada, a o provođenju zaštite treba izraditi elaborat koji mora ovjeriti kod inspekcije rada, te jedan primjerak dostaviti investitoru. Izvođač radova je dužan nakon završetka radova gradilište i okoliš dovesti u stanje uređenosti.

B.1.3.2. Osiguranje kvalitete

Radove treba izvesti točno prema opisu troškovnika i prema Općim tehničkim uvjetima. U stavkama gdje nije objašnjen način rada i posebne osobine konačnog proizvoda izvođač je dužan pridržavati se uobičajenog načina rada, uvažavajući odredbe važećih standarda, uz obavezu izvedbe kvalitetnog proizvoda. Osim toga, izvođač je obavezan pridržavati se upute projektanta u svim pitanjima koja se odnose na izbor i obradu materijala i način izvedbe pojedinih detalja, ukoliko nije već detaljno opisano troškovnikom, a naročito u slučajevima kada se zahtjeva izvedba van propisanih standarda.

Osim ovim projektom i prethodno navedenim ispitivanjima i kontrolama, osiguranje kvalitete građevine treba obavezno obaviti, postići i osigurati.

1. Ugovorenim odredbama između investitora i izvođača
2. Koordinacijom između investitora i izvođača

Investitor:	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb	Građevina:	ZGRADA DZ ZAG. ŽUPANIJE – ISPOSTAVA VRBOVEC
T.D.:	16/2017	Lokacija:	k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec
Z.O.P.:	16/2017	Glavni projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
Faza:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	Projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.

3. Upisima u građevinski dnevnik

4. U slučaju potrebe dodatnim načinima osiguranja kvalitete kao npr. dodatna ispitivanja, proračuni, mišljenja, elaboracije, arbitraža u sporu i sl.

Sav materijal za izgradnju mora biti kvalitetan i mora odgovarati opisu troškovnika i postojećim građevinskim propisima. Cijene pojedinih radova moraju sadržavati sve elemente koji određuju cijenu gotovog proizvoda, a u skladu s odredbama troškovnika, ako izvođač sumnja u kvalitetu nekog propisanog materijala i drži da za takvu izvedbu ne bi mogao preuzeti odgovornost, dužan je o tome obavijestiti projektante s obrazloženjem i dokumentacijom. Konačnu odluku donosi projektant u suglasnosti s nadzornim inženjerom investitora, nakon proučenog prijedloga izvođača.

U slučaju da opis pojedine stavke nije dovoljno jasan, mjerodavna je samo uputa i tumačenje projektanta. O tome se izvođač treba informirati već prilikom sastavljanja jedinične cijene.

Da bi se osigurala stalna kvaliteta sastavnih materijala, te da bi se imao odgovarajući uvid u kvalitetu sastavnih materijala potrebno je:

1. Kontrolirati kvalitetu materijala,
2. Osigurati odgovarajuću dokumentaciju o kvaliteti materijala.

Za ispitivanje materijala primjenjivati metode ispitivanja i propise dane u Općim tehničkim uvjetima.

B.1.3.3. Opće mjere osiguranja kvalitete

- Kontrola izvođenja radova prema projektu,
- Kontrolu izvodi nadzorni inženjer i po potrebi projektant,
- Uzimanje uzoraka materijala, njihovo ispitivanje, te pribavljanje dokumentacije o postignutoj kvaliteti,
- Kontrola prema propisima o komunalnom redu tijekom gradnje,
- Kontrola glede dokumentacije na gradilištu, prijave radove i drugih obaveza prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji,
- Kontrola zaštite na radu na gradilištu,
- Druge kontrole sukladno propisima.

Sva potrebna ispitivanja provesti prema važećim relevantnim zakonima, pravilnicima, tehničkim propisima i normama Republike Hrvatske.

Izvođač radova je dužan pridržavati se svih važećih propisa, normativa i standarda za izvođenje radova, a posebno je dužan ugrađivati kvalitetne materijale koji su predviđeni pojedinačnim troškovničkim opisima uz svaku stavku. Ako se ustanovi da kvaliteta ugrađenog materijala i izvršenih radova ne odgovara traženim uvjetima, investitor, odnosno odgovorni projektant može zahtijevati i dodatna ispitivanja osim ovih koja su navedena u općim uvjetima. Ako se ustanove nedostaci u kvaliteti radova i ugrađenom materijalu, svi troškovi sanacije padaju na teret izvođača radova. Ako u toku građenja dođe do bitnih izmjena u vrsti i kvaliteti materijala i radova, za iste će se naknadno dogovoriti program kontrole i osiguranja kvalitete i uvjete koje je potrebno ispuniti da bi se postigla tražena kvaliteta rada.

B.1.3.4. Kontrola kvalitete

Kontrola kvalitete sastoji se od:

- ispitivanja pogodnosti materijala,
- tekuće kontrole,
- kontrolnog ispitivanja,
- provjere kvalitete uskladištenog materijala.

Investitor:	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb	Građevina:	ZGRADA DZ ZAG. ŽUPANIJE – ISPOSTAVA VRBOVEC
T.D.:	16/2017	Lokacija:	k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec
Z.O.P.:	16/2017	Glavni projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
Faza:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	Projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.

Pogodnost materijala s obzirom na njegovu namjenu utvrđuje se prethodnim laboratorijskim ispitivanjima. Svojstva materijala moraju zadovoljiti zahtjeve Općih tehničkih uvjeta. Uzorkovanje i ispitivanje obavlja organizacija za kontrolu kvalitete. Tekuća kontrola obavlja se radi kontrole tehnološkog procesa. Tekuća ispitivanja obavlja proizvođač u vlastitom laboratoriju ili ih o njegovom trošku obavlja organizacija za kontrolu kvalitete. Učestalost i vrste tekućih ispitivanja propisani su Općim tehničkim uvjetima, ovisno o vrsti i namjeni materijala.

Kontrolno ispitivanje obavlja se radi provjere usklađenosti kvalitete proizvoda sa svojstvima i karakteristikama propisanim Općim tehničkim uvjetima. Kontrolna ispitivanja može obavljati jedino organizacija za kontrolu kvalitete, koja obavlja i uzorkovanje materijala. Učestalost i vrste ispitivanja propisani su Općim tehničkim uvjetima, ovisno o vrsti i namjeni materijala.

Kvaliteta uskladištenog materijala utvrđuje se ispitivanjem u ovim slučajevima:

- a) kad svojstva i karakteristike nisu praćeni u tijeku proizvodnje
 - b) radi provjere svojstava i karakteristike, a prema posebnom zahtjevu ili potrebi.
- Uzorkovanje i ispitivanje obavlja organizacija za kontrolu kvalitete.

Na telju članka 18., 19. i 20. Zakona o prostornom uređenju i gradnji tijekom građenja potrebno je za sve materijale koji se ugrađuju u konstrukciju pribaviti uvjerenja da odgovaraju važećim standardima, potrebno se držati uvjeta iz statičkog proračuna, svi ostali građevinski proizvodi (materijali) mogu se koristiti za gradnju samo ako je dokazana njihova uporabljivost, što se dokazuje :

A/ potvrdom sukladnosti (certifikatom) ili

B/ dobavljačevom izjavom o sukladnosti.

Kontrole se vrše osim preko proizvođačkih dokaza i vizualno priručnim probama, kontrolom oznaka u pakiranju i drugim načelima. U slučaju sumnje nadzorni organ odlučuje što treba poduzeti.

Investitor:	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb	Građevina:	ZGRADA DZ ZAG. ŽUPANIJE – ISPOSTAVA VRBOVEC
T.D.:	16/2017	Lokacija:	k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec
Z.O.P.:	16/2017	Glavni projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
Faza:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	Projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.

B.1.4. ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRAĐENJA

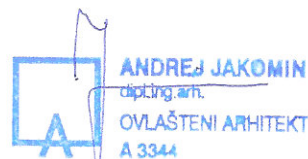
Procijenjeni troškovi izvedbe energetske obnove zgrade Doma zdravlja Zagrebačke županije – Ispostava Vrbovec su:

-	GRAĐEVINSKO-OBRTNIČKI RADOVI	815.000 kn
-	ELEKTROINSTALACIJE	330.000 kn
-	INSTALACIJA GRIJANJA	540.790 kn

SVEUKUPNO	1.685.790 kn
-----------	--------------

U cijeni nije sadržan PDV.

Projektant:
Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.



Investitor:	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb	Građevina:	ZGRADA DZ ZAG. ŽUPANIJE – ISPOSTAVA VRBOVEC
T.D.:	16/2017	Lokacija:	k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec
Z.O.P.:	16/2017	Glavni projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
Faza:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	Projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.

B.1.5. FOTODOKUMENTACIJA



Slika 1 i 2: Jugozapadno pročelje zgrade



Slika 3 i 4: Jugostočno pročelje zgrade



Slika 5 i 6: Sjeveroistočno pročelje zgrade

Investitor:	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb	Građevina:	ZGRADA DZ ZAG. ŽUPANIJE – ISPOSTAVA VRBOVEC
T.D.:	16/2017	Lokacija:	k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec
Z.O.P.:	16/2017	Glavni projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
Faza:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	Projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.



Slike 7 i 8: Sjeverozapadno pročelje zgrade



Slike 9 i 10: Sjeverozapadno pročelje zgrade



Slike 11 i 12: Pročelja atrija prizemnog kvadratnog volumena

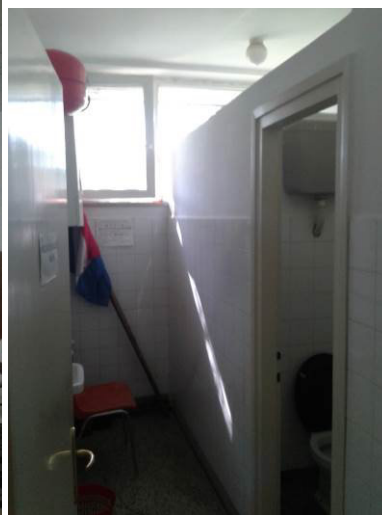
Investitor:	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb	Građevina:	ZGRADA DZ ZAG. ŽUPANIJE – ISPOSTAVA VRBOVEC
T.D.:	16/2017	Lokacija:	k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec
Z.O.P.:	16/2017	Glavni projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
Faza:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	Projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.



Slike 13 i 14: Negrijani tavan

Investitor: **ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**
Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb
T.D.: 16/2017
Z.O.P.: 16/2017
Faza: **GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE**

Građevina: **ZGRADA DZ ZAG. ŽUPANIJE –
ISPOSTAVA VRBOVEC**
Lokacija: k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec
Glavni projektant: **Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.**
Projektant: **Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.**



Slike 15, 16, 17, 18: Rasvjetna tijela u interijeru

Investitor:	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb	Građevina:	ZGRADA DZ ZAG. ŽUPANIJE – ISPOSTAVA VRBOVEC
T.D.:	16/2017	Lokacija:	k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec
Z.O.P.:	16/2017	Glavni projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
Faza:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	Projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.



Slike 19: Sustav grijanja - Plinski grijač



Slike 20: Sustav grijanja – gusnati radijator (ogrijevno tijelo)

Investitor:	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA	Građevina:	ZGRADA DZ ZAG. ŽUPANIJE –
	Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb		ISPOSTAVA VRBOVEC
T.D.:	16/2017	Lokacija:	k.č. 1493/1 k.o. Vrbovec
Z.O.P.:	16/2017	Glavni projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.
Faza:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	Projektant:	Andrej Jakomin, dipl.ing.arh.

B.2. GRAFIČKI PRIKAZI
