



238-UP/I-352-01/23-04/15-4



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
Odsjek za zaštitu okoliša

KLASA: UP/I-352-01/23-04/15
URBROJ: 238-18-02/5-23-4
Zagreb, 24. veljače 2023.

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša, temeljem odredbi članka 29. i članka 30. stavka 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18 i 14/19 i 127/19), povodom zahtjeva Javne ustanove „Park prirode Žumberak - Samoborsko gorje“, Sošice 25b, Sošice, zaprimljenog dana 9. veljače 2023. godine, u postupku prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, donosi sljedeće

R J E Š E N J E

I.

Prethodnom ocjenom planiranog zahvata „Revitalizacija planinarsko-posjetiteljske infrastrukture Parka prirode Žumberak - Samoborsko gorje“, na području parka prirode i Ekološke mreže Republike Hrvatske - područje očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove HR2000586 Žumberak - Samoborsko gorje, isključuje se mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže, te je zahvat prihvatljiv i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.

II.

Ovo Rješenje donosi se na rok od četiri godine, u skladu s odredbom članka 43. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode.

III.

Ovo Rješenje objavit će se na internetskim stranicama Zagrebačke županije, u skladu s odredbom članka 44. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode.

O b r a z l o ž e n j e

Javna ustanova „Park prirode Žumberak - Samoborsko gorje“, Sošice 25b, Sošice, podnijela je dana 9. veljače 2023. godine, Zagrebačkoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjeku za zaštitu okoliša, zahtjev za prethodnom ocjenom prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu - „Revitalizacija planinarsko-posjetiteljske infrastrukture Parka prirode Žumberak - Samoborsko gorje“, na području parka prirode i Ekološke mreže Republike Hrvatske - područje očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove HR2000586 Žumberak - Samoborsko gorje, te priložila idejni projekt, podatke o zahvatu i opis zahvata.

Sukladno dostavljenoj dokumentaciji, podnositelj zahtjeva planira realizirati projekt „Revitalizacija planinarsko-posjetiteljske infrastrukture Parka prirode Žumberak-Samoborsko gorje“. Zahvatom je planirana rekonstrukcija i nadogradnja planinarskog doma Žitnica na Japetiću, koji se nalazi na k.č.br. 8970/2, 8970/3, 8971/2, 8975/3, 8975/4 i dijelu 8975/5, sve k.o. Sveta Jana. Također, planiran je i projekt izgradnje dječjeg poligona adrenalinskog parka i konstrukcije „zip-line“ na dijelu k.č.br. 8975/5, k.o. Sveta Jana. Planirani zahvat podrazumijeva i rekonstrukciju ugostiteljsko-turističkog objekta planinarske kuće - prenoćišta „Kuća Jelenić“ na k.č.br. 1914, 1950/2, 1951/2, 1952 i 1953, sve k.o. Grabar, kao i revitalizaciju pješačke rute „Long Distance Trail“. Za zahvat rekonstrukcije planinarske kuće „Kuća Jelenić“ proveden je postupak ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu te je ishodište rješenje ovog Upravnog odjela o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu (KLASA: UP/I-352-01/23-04/8, URBROJ: 238-18-02/5-23-2, od 25. siječnja 2023. godine) te stoga on nije dio predmetnog zahtjeva.

Planinarski dom Žitnica na Japetiću, smješten na k.č.br. 8975/3, k.o. Sv. Jana na rubu livade Žitnica, potrebno je u potpunosti rekonstruirati, s obzirom na to da ne udovoljava temeljnim zahtjevima za građevine. Tlocrtne dimenzije prizemlja objekta su 16,65 x 10,25 m, a kata 10,20 x 17,90 m (u odnosu na prizemlje zarotiran za 90°). Pristup domu je pristupnom cestom sa sjevera te pješačkim stazama s parkinga na toj cesti. Osim rekonstrukcije same građevine, unutar objekta planira se i uvođenje modernog edukacijskog sadržaja (unutar ostakljenog potkrovlja, u kojem će se nalaziti interpretacijski centar), a u sklopu rekonstrukcije podignut će se vidikovac za posjetitelje (na sjevernom

dijelu novoformirane čestice). Objekt ima suteren/podrum, prizemlje, kat i potkrovlje, a ista katnost zadržava se planiranim zahvatom. Predviđeno je djelomično uklanjanje postojeće te izgradnja nove građevine Planinarskog doma, čija je primarna namjena ugostiteljsko-turistička. Novoformirana čestica ima osiguran izravni kolni i pješački pristup s prometnice na Japetiću, a na toj čestici je osiguran parking za goste, dok se pristupnom prometnicom na predmetnoj čestici omogućuje pristup Domu za opskrbu i dolazak vozilima osobama s poteškoćama u kretanju. U području obuhvata zahvata aktivna je telekomunikacijska mreža i mreža elektroenergetskih instalacija, vodom se objekt opskrbljuje iz cisterne, fekalna kanalizacija odvodi se u sabirnu jamu/bio-pročišćivač, a oborinska odvodnja se vodi u postojeću cisternu volumena 70.000 l. Uređenje okoliša sastoji se od uređenja pristupne prometnice do doma, uređenja nadozida i pristupnih stepenica, uređenja sportsko-rekreativnim sadržajima, postavom kioska za izdavanje pića i prodaju suvenira na mjestu sadašnjeg kioska za izdavanje pića, te izgradnjom vidikovca visine 12 m. Od sportsko-rekreativnih sadržaja planira se izvedba sportsko-penjačke stijene u sklopu vidikovca, izvedba poligona za boulder u dijelu između vidikovca i vanjskog sanitarnog kontejnera, zajedno s parkingom za bicikle, izvedba stola za stolni tenis na ploči vanjske cisterne za vanjsku hidrantsku mrežu, koja je ograđena mrežom do visine 3 m, a u blizini je i uzletište za paraglidere, koje se nalazi na predmetnoj čestici.

Na istoj čestici planiran je i dječji poligon adrenalinskog parka te „zip line“. Dječji poligon sastoji se od 7 drvenih nosača stupova različite visine (3 - 4,5 m) raspoređenih u nepravilnoj peterokutnoj tlocrtnoj formi (trupci od lakog drva promjera 20 cm), a visina poligona varira od 50 do 175 cm od poda. Stupovi su povezani čeličnom užadi za hodanje, iznad se postavlja sigurnosno uže za sprječavanje pada, a stupovi su pričvršćeni na čelične ankere betonirane u betonske temelje (osni razmak stupova varira između 5,22 i 6,21 m). Na stupovima se postavljaju male platforme od pripremljenih čeličnih nosača i drvene platforme. Stupovi su dodatno učvršćeni, svaki pojedinačno, sa po dvije kose čelične zatege na betonske sidrišne blokove (pod kutom od 45°) te međusobno povezani zategama od upletene žice - čelično uže promjera 12 mm. U sklopu adrenalinskog parka planiran je i „zip-line“, koji će se sastojati od dva drvena stupa visine 6 m, promjera 40 cm, svaki učvršćen čeličnim ankerima betoniranim u temelje samce i dodatno stabiliziranim s dvije kose zatege od čeličnog užeta. Između stupova se učvršćuje čelično uže promjera 12 mm, na koji je obješena kolotura. Duljina „zip linea“ bit će otprilike 115 m, pruža se do jugozapadnog ruba čestice te prati nagib terena. Osim same ugradnje konstrukcijskih sklopova u teren (iskop i izvedba betonskih temelja i sidrišta), ne planira se druga intervencija u teren. Pristup do zone zahvata je osiguran s javnog puta na istočnom rubu parcele. Kolni pristup za komunalna i interventna vozila biti će osiguran direktno s puta na k.č.br. 8984/1 k.o. Sv. Jana. Parking se nalazi u neposrednoj blizini na spomenutoj čestici.

Kružna pješačka ruta „Long Distance Trail“ koristi infrastrukturu postojećih planinarskih putova te u malom dijelu drugih postojećih javnih putova, stoga nije planirano probijanje novih putova ili staza. Navedena ruta dugačka je 136,47 km, a uključujući sve odvojke 174,11 km. Na postojećim putovima bit će postavljene orijentacijske i informativne oznake, oznake upozorenja i sigurnosti te brojači posjetitelja. Na odvojkama Staze kneževa provest će se unutrašnje uređenje postava in-situ rekonstrukcije Tumula 139; zbog potrebe postizanja više razine sigurnosti zamijenit će se ili poboljšati postojeće ograde, hvatišta i slično, a na pojedinim dijelovima poučnih staza u sklopu odvojaka pješačke rute površine će se hortikulturno urediti u svrhu prikaza sadržaja poučnih tabli o potrebi sprečavanja vegetacijske sukcesije travnjačkih površina.

Planirani zahvat nalazi se unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne novine“, broj 80/19) - posebnog područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (PPOVS) HR2000586 Žumberak - Samoborsko gorje.

Vezano uz utjecaj provedbe dijela zahvata koji se odnosi na rekonstrukciju i nadogradnju planinarskog doma Žitnica na Japetiću, radi se o postojećem objektu koji se rekonstruirao, odnosno čija se bruto kvadratna površina povećava za 20 % što se odnosi na proširenje postojeće terase. Na ovom dijelu nisu rasprostranjeni ciljni stanišni tipovi niti staništa pogodna za ciljne vrste PPOVS HR2000586 Žumberak Samoborsko gorje te provedbom ovog dijela zahvata neće doći do njihovog gubitka. Nadalje, na dijelu parcele na kojem se planira postavljanje vidikovca i „zip-line-a“ rasprostranjen je ciljni stanišni tip 6210 Suhi kontinentalni travnjaci (Festuco-Brometalia) (*važni lokaliteti za kačune), dok na dijelu gdje je planirano postavljanje dječjeg poligona nisu rasprostranjeni ciljni stanišni tipovi. Na lokaciji ovih planiranih elemenata zahvata prisutna su staništa pogodna za ciljne vrste koje su svojim ekološkim zahtjevima vezane uz travnjačka staništa ili rubove šuma (močvarna riđa (Euphydrys aurinia), mala svibanjska riđa (Euphydrys maturna), danja medonjica (Euplagia quadripunctaria) te ciljne vrste šišmiša), te će provedbom ovog dijela zahvata doći do gubitka ili degradacije najviše 0,2 ha staništa za ove ciljne vrste, odnosno otprilike 0,1 ha ciljnog stanišnog tipa 6210 navedenog PPOVS. Provedbom dijela planiranog zahvata koji se odnosi na pješačku rutu „Long Distance Trail“ neće doći do gubitka ciljnih stanišnih tipova niti staništa pogodnih za ciljne vrste. Uzimajući u obzir rasprostranjenost odnosno definirane ciljeve očuvanja navedenih ciljnih vrsta i stanišnog tipa (očuvano 1.280 ha postojeće površine stanišnog tipa 6210; 2.630 ha pogodnih staništa za močvarnu riđu; očuvana pogodna staništa za danju medonjicu u zoni od 34.235 ha, te u zoni od 22.850 ha za malu svibanjsku riđu; očuvana pogodna lovna staništa u zoni od 34.230 ha za ciljne vrste šišmiša), pa se može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost PPOVS HR2000586 Žumberak Samoborsko gorje.

Sukladno prethodnom mišljenju Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, Klasa: 352-03/23-02/212, Urbroj: 517-12-2-3-2-23-2, od 20. veljače 2023. godine, prethodnom ocjenom može se isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja provedbe zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je zahvat prihvatljiv i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju - zahtjev za prethodnom ocjenom prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu - „Revitalizacija planinarsko-posjetiteljske infrastrukture Parka prirode Žumberak - Samoborsko gorje“, na području parka prirode i Ekološke mreže Republike Hrvatske - područje očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove HR2000586 Žumberak - Samoborsko gorje, od strane Javna ustanova „Park prirode Žumberak - Samoborsko gorje“, Sošice 25b, Sošice, idejni projekt, podatke o zahvatu i opis zahvata, te prethodno mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, sukladno članku 29. i članku 30. stavku 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18 i 14/19 i 127/19), riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

U skladu s odredbama članka 44. stavaka 1. i 2. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje dostavlja se Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, te Inspekciji zaštite prirode.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Upravi za zaštitu prirode, Zagreb, Radnička cesta 80, u roku od 15 dana od dana dostave rješenja.

Žalba se predaje ovom tijelu u pisanom obliku neposredno ili poštom, a može se izjaviti usmeno na zapisnik. Sukladno čl. 9. st. 2. točki 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16 i 114/22), na žalbu protiv rješenja ovog upravnog tijela ne plaća se upravna pristojba.



Viši stručni suradnik
za zaštitu prirode

Denis Begić, prof.geog.

Dostaviti:

1. Javna ustanova „Park prirode Žumberak - Samoborsko gorje“, Sošice 25b, 10457 Sošice,
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb, Radnička c. 80,
3. Državni inspektorat, Inspekcija zaštite prirode, Zagreb, Šubićeva ulica 29,
4. Objava na službenim internetskim stranicama Zagrebačke županije www.zagrebacka-zupanija.hr,
5. Pismohrana.