



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
gradnju i zaštitu okoliša  
Odsjek za zaštitu okoliša

KLASA: UP/I-351-03/20-03/04

URBROJ: 238/1-18-2/3-21- 15

Zagreb, 12. veljače 2021.

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša na temelju članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) i odredbe članka 6. stavka 2. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17), na zahtjev nositelja zahvata KEMIKA d.d. (OIB: 38181641213) , Heinzelova 53, Zagreb 10 000, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš zahvata izgradnje proizvodno poslovne i skladišne građevine KEMIKA d.d. u Gradu Samoboru, donosi

#### RJEŠENJE

- I. Za namjeravani zahvat - izgradnje proizvodno poslovne i skladišne građevine KEMIKA d.d. u Gradu Samoboru
  - nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.
- II. Za namjeravani zahvat iz točke I. ovoga rješenja
  - nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata na ekološku mrežu.
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata, KEMIKA d.d. (OIB: 38181641213) u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.
- IV. Važenje ovog rješenja , na zahtjev nositelja zahvata, KEMIKA d.d. (OIB: 38181641213), može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.
- V. Ovo rješenje objaviti će se na internetskim stranicama Zagrebačke županije.

## Obrazloženje

Nositelj zahvata KEMIKA d.d. (OIB: 38181641213), Heinzelova 53, Zagreb 10 000, podnijela je zahtjev Zagrebačkoj županiji za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš izgradnje proizvodno poslovne i skladišne građevine KEMIKA d.d. u Gradu Samoboru. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš kojeg je u rujnu 2020. godine izradila ovlaštena pravna osoba EKO-MONITORING d.o.o. iz Varaždina.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18)) i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17, u daljnjem tekstu : Uredba). Za zahvate navedene u točki 6. sukladno Prilogu III. Uredbe ( za ostale zahvate navedene u Prilogu II. i III., koji ne dosižu kriterije utvrđene u tim priložima, a koji bi mogli imati značajan negativan utjecaj na okoliš, pri čemu značajan negativan utjecaj na okoliš na upit nositelja zahvata procjenjuje nadležno upravno tijelo u županiji, odnosno u Gradu Zagrebu mišljenjem uzimajući u obzir kriterije iz Priloga V. ove uredbe, odnosno u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, a u vezi s točkom 5.1. Obrada (prerada) kemijskih poluproizvoda i proizvodnja kemikalija kapaciteta 10 000 t/god i više Priloga II. Uredbe.

Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13), utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, prethodna ocjena prihvatljivosti zahvata za područje ekološke mreže provodi u okviru postupka ocjene o potrebi procjene.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 28. stavku 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17) , te članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08) na internetskoj stranici Zagrebačke županije objavljena je Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš (KLASA: UP/I-351-03/20-03/04, URBROJ: 238/1-18-02/3-20-2) od 26. listopada 2020. godine.

U dostavljenoj dokumentaciji navedeno je, u bitnom, slijedeće:

Lokacija zahvata se nalazi u Zagrebačkoj županiji na području Grada Samobora na k.č.br. 3997/1 k.o. Samobor. Tvrtka Kemika d.d. namjerava izgraditi proizvodno poslovnu i skladišnu građevinu te proizvoditi isključivo visoko kvalitetne proizvode i proizvode izuzetne čistoće za potrebe znanstveno-istraživačkih instituta, fakulteta, bolnica, analitičkih laboratorija, aditive za prehrambenu industriju i slično, iste pakirati u mala pakiranja, sa time da je ukupna godišnja proizvodnja procijenjena na temelju proizvodnje u proteklim godinama i iznosi oko 200 tona gotovih proizvoda.

Specifičnost proizvodnje takvih čistih i visoko čistih kemikalija sastoji se u specijalnoj proizvodnji malih količina roba u vrlo širokom asortimanu, sa visokim zahtjevima kvalitete odnosno čistoće kemikalija. Proizvodni sektor Kemika d.d. novog pogona u Samoboru sastojati će se od tri Odjela: Odjel anorganske proizvodnje, Odjel organske proizvodnje i Odjel opreme.

U odjelu anorganske proizvodnje proizvode se anorganske neutralne, bazične i kisele soli, pročišćavaju se anorganske kiseline (dušična, fluorna, sumporna), proizvode se i prerađuju anorganske soli (kloridi, karbonati, fosfati). U odjelu anorganske proizvodnje, proizvodi se i otopina amonijaka.

U odjelu organske proizvodnje proizvode se laboratorijske kemikalije te organska otapala, in vitro dijagnostički reagensi, pufer otopine, volumetrijske otopine itd.

U odjelu pakiranja i opreme obavlja se pakiranje većeg dijela proizvodnog asortimana.

Zagrebačka županija je u postupku ocjene o potrebi provedbe postupka procjene utjecaja na okoliš zatražila mišljenja od:

1. Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb,
2. Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnog gospodarstva i zaštitu mora, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb,
3. Ministarstva zdravstva, Samostalni sektor za javnozdravstvenu zaštitu, Ksaver 200a, 10 000 Zagreb,
4. Hrvatskih voda, Ulica grada Vukovara 220, 10 000 Zagreb,
5. Ministarstva unutarnjih poslova, Ravnateljstva civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za inspekcijske poslove, Avenija Većeslava Holjevca 20, 10 000 Zagreb,
6. Grada Samobora, Trg kralja Tomislava 5, 10 430 Samobor.

Također je zatraženo mišljenje Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprave za zaštitu prirode za Prethodnom ocjenom utjecaja na ekološku mrežu zahvata izgradnje proizvodno poslovne i skladišne građevine KEMIKA d.d. u Gradu Samoboru.

U daljnjem tijeku postupka zaprimljena su slijedeća mišljenja: Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom (KLASA: 351-03/20-01/1540, URBROJ: 517-03-1-1-20-2) od 9. studenog 2020. u kojem se Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja očituje da navedena uprava nije tijelo određeno posebnim propisom koje bi davalo mišljenje o mogućem značajnom negativnom utjecaju na okoliš. Hrvatskih voda (KLASA: 351-03/20-01/0000391, URBROJ: 374-25-3-20-3) od 6. studenog 2020. godine u kojem se očituju da za predmetni zahvat nije potrebno provoditi postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš. Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Uprave vodnog gospodarstva i zaštitu mora (KLASA: 325-11/20-05/294, URBROJ: 517-07-1-1-3-20-4) od 17. studenog 2020. godine u kojem se navedena uprava očituje da se navedenim zahvatom ne očekuje utjecaj na stanje vodnih tijela, da su elaboratom zaštite okoliša obrađena sva pitanja upravljanja vodama bitna za taj zahvat te da nije potrebno provoditi postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš. Ministarstva unutarnjih poslova, Ravnateljstva civilne zaštite, Područnog ureda civilne zaštite Zagreb, Službe za inspekcijske poslove koje se očitovalo da nema zahtjeva u svezi ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš.

Mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode (KLASA: 612-07/20-38/1209, URBROJ: 517-20-2) zaprimljeno je 22. prosinca 2020. godine i prema tom mišljenju može se isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja

područja ekološke mreže odnosno da je zahvat prihvatljiv i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata.

Ministarstvo zdravstva dostavilo je mišljenje (KLASA: 351-03/20-01/47, URBROJ: 534-07-1/1-20-02, koje je ovo tijelo zaprimilo 11. prosinca 2020. g.) nakon uvida u elaborat zaštite okoliša, da ne može dati mišljenje na mogući utjecaj planiranog zahvata na sastavnicu okoliša iz područja buke okoliša jer nije vidljiv naziv prane osobe koja je izradila proračun širenja buke u okoliš. Također se navodi da je potrebno uskladiti izraze vezano za razvrstavanje opasnih kemikalija kao i navesti propise koji se primjenjuju za opasne kemikalije. Temeljem dostavljenog mišljenja, ovo je upravno tijelo dopisom od 19. siječnja 2021. godine zatražilo očitovanje ovlaštenika na navode Ministarstva zdravstva te sukladno navedenom mišljenju zatražilo i dopunu elaborata zaštite okoliša.

Slijedom navedenog ovo je upravno tijelo 8. veljače 2021. godine zaprimilo očitovanje ovlaštenika EKO-MONITORING-a i usklađeni elaborat zaštite okoliša. U bitnom se navodi da je elaboratom zaštite okoliša i njegovim dopunama utjecaj zahvata bukom obrađen na zadovoljavajući način sukladno propisima i da će se za potrebe projektnog rješenja u sklopu pripreme planiranog zahvata u smislu ishoda građevinske dozvole izraditi elaborat zaštite od buke. Planirana građevina je smještena na ravnom terenu, a okolno su smještene zgrade u gospodarskom području Grada Samobora. Sjeverno od lokacije zahvata je isključivo površina poljoprivredne namjene, a neposredno uz južnu granicu nerazvrstana cesta. Područje mješovite – pretežno stambene namjene od lokacije nalazi se u najbližem dijelu oko 220 m zapadno svojim izgrađenim dijelom, dok je područje stambene namjene locirano oko 310 m jugoistočno od lokacije zahvata. Planirani zahvat kako je navedeno u elaboratu će biti smješten na području prostora s gospodarskom namjenom gdje su razine buke na građevnoj čestici propisane Pravilnikom o najvišim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN, br. 145/04).

U poglavlju 1.2. Popis i vrsta i količina tvari koje ulaze u tehnološki proces, prvotni dio teksta zamijenjen je i usklađen sa važećim propisima koji se odnose na opasne kemikalije.

Za javnopravna tijela, koja se nisu očitovala u utvrđenom roku u predmetnom postupku, pretpostavlja se da je njihovo mišljenje da se ne očekuje značajan negativan utjecaj predmetnog zahvata na sastavnice okoliša te da nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Na planirani zahvat obrađen Elaboratom zaštite okoliša koji je objavljen uz Informaciju o zahtjevu za provedbom postupka ocjene o potrebi provedbe procjene utjecaja na okoliš i prethodne ocjene utjecaja na ekološku mrežu na internetskim stranicama Zagrebačke županije nisu zaprimljene primjedbe, prijedlozi i mišljenja javnosti niti zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš niti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu su sljedeći:

Obzirom na opseg i karakteristike planiranog zahvata kao i da su navedeni negativni utjecaji na sastavnice okoliša lokalnog i privremenog karaktera utvrđeno je da predmetni zahvat neće imati značajniji negativni utjecaj na sastavnice okoliša te je odlučeno da nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Korištenjem planiranog zahvata koji će se provoditi sukladno pravilima

struke i uz pridržavanja posebnih uvjeta i dozvola, odnosno rada novog pogona Kemika d.d. u Samoboru uz predviđeni kapacitet prerade kemikalija do 200t/godinu u konačnici neće izazvati značajnije utjecaje na sastavnice okoliša. Temeljem provedenog postupka prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata na ekološku mrežu uz činjenicu da se planirani zahvat ne nalazi na zaštićenom području Republike Hrvatske niti na području ekološke mreže, isključena je mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te je iz tog razloga odlučeno da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Točka I. ovoga rješenja temelji se na tome da je ovo upravno tijelo sukladno članku 78. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18)), članku 24. stavku 1. i članku 27. stavku 1. i 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17), ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da predmetni zahvat neće imati značajan negativni utjecaj na okoliš te stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Zagrebačka županija sukladno odredbama članka 90. stavka 3. i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provela Prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te je utvrđeno da se može isključiti mogućnost značajnijeg negativnog utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te stoga nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti na ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave ovoga rješenja na internet stranicama Zagrebačke županije, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša. U vezi informacije o zahtjevu objavljene na stranicama Zagrebačke županije nisu zaprimljene primjedbe javnosti i zainteresirane javnosti.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja u Zagrebu, Radnička cesta 80, u roku od 15 dana od dana primitka istog.

Žalba se predaje neposredno ovom Upravnom odjelu ili se šalje poštom putem ovog Upravnog odjela, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik, sa upravnom pristojbom u iznosu od 35,00 kn, sukladno članku 4. stavku 1. i članku 5. stavku 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16), a prema Tar. br. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojba („Narodne novine“, broj 8/17, 37/17, 129/17, 187/19 i 97/19).

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje u iznosu od 70,00 kuna prema članku 5. stavku 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16) i Tar. br. 1. i Tar. br. 2. točka 2. Uredbe o

KLASA: UP/I-351-03/20-03/04

tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17, 37/17, , 129/17, 18719 i 97/19) plaćena je u državnim biljezima koji su propisno poništeni.



Viši stručni suradnik za zaštitu okoliša

*Marijana Malenica*  
Marijana Malenica, dipl. ing. biol.

Dostaviti:

- Kemika d.d.  
Heinzelova ulica 53  
10 000 Zagreb
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja  
Radnička cesta 80  
10 000 Zagreb
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja  
Zavod za zaštitu okoliša i prirode  
Radnička cesta 80  
10 000 Zagreb
- Pismohrana, ovdje