



238|UPI35201240413|4



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
Odsjek za zaštitu okoliša**

KLASA: UP/I-352-01/24-04/13

URBROJ: 238-18-02/5-24-4

Zagreb, 16. rujna 2024.

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša, temeljem odredbi članka 29. i članka 30. stavka 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18 i 14/19, 127/19 i 155/23), povodom zahtjeva gđe Zdravke Širac, I. Brlić Mažuranić 50, Zagreb, zaprimljenog dana 1. kolovoza 2024. godine, u postupku prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, donosi sljedeće

R J E Š E N J E

I.

Prethodnom ocjenom planiranog zahvata Stambena građevina (obiteljska kuća), na k.č.br. 142/7, k.o. Gornja Bistra, isključuje se mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, te je zahvat prihvatljiv i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.

II.

Ovo Rješenje donosi se na rok od četiri godine, u skladu s odredbom članka 43. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode.

III.

Ovo Rješenje objavit će se na internetskim stranicama Zagrebačke županije, u skladu s odredbom članka 44. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode.

O b r a z l o ž e n j e

Investitor gđa Zdravka Širac, I. Brlić Mažuranić 50, Zagreb, podnijela je 1. kolovoza 2024. godine, Zagrebačkoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjeku za zaštitu okoliša, zahtjev za prethodnom ocjenom prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu - Stambena građevina (obiteljska kuća), na k.č.br. 142/7, k.o. Gornja Bistra, na području ekološke mreže - HR2000583 Medvednica, te priložila idejno rješenje, podatke i opis zahvata.

Sukladno dostavljenoj dokumentaciji, predmetni zahvat je izgradnja stambene zgrade dvokatnice na k.č.br. 142/7, k.o. Gornja Bistra, tlocrtne površine 177,82 m². Izgradit će se i dva parkirališna mjesta, a većina parcele ostat će kao zelena površina na kojoj će se posaditi autohtono bilje i raslinje. Građevina će se priključiti na svu uličnu infrastrukturu (vodovodnu, kanalizacijsku i plinsku), te će se priključiti na elektroenergetsku mrežu.

Planirani zahvat nalazi se unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne novine“, broj 80/19 i 119/23), područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2000583 Medvednica.

Sukladno bazi podataka Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, unutar obuhvata zahvata nisu rasprostranjeni ciljni stanišni tipovi, a lokacija zahvata predstavlja staništa pogodna za ciljne vrste: močvarna riđa (*Euphydryas aurinia*), grundov šumski bijelac (*Leptidea morsei*), kiseličin vatreni plavac (*Lycaena dispar*), riđi šišmiš (*Myotis emarginatus*), veliki šišmiš (*Myotis myotis*), južni potkovnjak (*Rhinolophus euryale*), veliki potkovnjak (*Rhinolophus ferrumequinum*), mali potkovnjak (*Rhinolophus hipposideros*), te dugokrili pršnjak (*Miniopterus schreibersii*). Provedbom predmetnog zahvata doći će do gubitka od 0,33 ha staništa pogodnih za navedene ciljne vrste. S obzirom na ukupnu površinu staništa pogodnih za navedene ciljne vrste unutar POVS-a HR2000583 Medvednica (između 760 i 18520 ha), može se isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost navedenog POVS-a.

Prema mišljenju Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, Klasa: 352-03/24-02/1004, Urbroj: 517-12-2-2-2-24-2, od 12. rujna 2024. godine, prethodnom ocjenom može se isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te je zahvat prihvatljiv i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju - zahtjev za prethodnom ocjenom prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu - Stambena građevina (obiteljska kuća), na k.č.br. 142/7, k.o. Gornja Bistra, od strane investitora gđe Zdravke Širac, I. Brlić Mažuranić 50, Zagreb, idejno rješenje, broj projekta: TD 03-07/24, kojeg je izradila tvrtka Urban Forms d.o.o., Jurjevska ulica 10, Zagreb, u srpnju 2024. godine, glavni projektant Vedran Babić, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. A 3184, te prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, od 12. rujna 2024. godine, sukladno članku 29. i članku 30. stavku 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18 i 14/19, 127/19 i 155/23), riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

U skladu s odredbama članka 44. stavaka 1. i 2. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje dostavlja se Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije, te Inspekciji zaštite prirode.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije, Upravi za zaštitu prirode, Zagreb, Radnička cesta 80, u roku od 15 dana od dana dostave rješenja.

Žalba se predaje ovom tijelu u pisanom obliku neposredno ili poštom, a može se izjaviti usmeno na zapisnik. Sukladno čl. 9. st. 2. točki 30. Zakona o upravnim pritojbama („Narodne novine“, broj 115/16 i 114/22), na žalbu protiv rješenja ovog upravnog tijela ne plaća se upravna pritojba.



Dostaviti:

1. Zdravka Širac, I. Brlić Mažuranić 50, Zagreb,
2. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb, Radnička c. 80,
3. Državni inspektorat, Inspekcija zaštite prirode, Zagreb, Šubićeva ulica 29,
4. Objava na službenim internetskim stranicama Zagrebačke županije www.zagrebacka-zupanija.hr,
5. Pismohrana.