



238|UPI35201230446|4



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
Odsjek za zaštitu okoliša

KLASA: UP/I- 352-01/23-04/46
URBROJ: 238-18-02/6-23-4
Zagreb, 24. listopada 2023. godine

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša, temeljem odredbi članka 48. stavka 5. i 7., a vezano uz članak 46. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) (U daljnjem tekstu: Zakon o zaštiti prirode), povodom zahtjeva Grada Samobora, Upravnog odjela za gospodarstvo, razvoj i projekte Europske unije, Samobor, OIB: 33544271925 u postupku prethodne ocjene prihvatljivosti Urbanističkog plana uređenja 26 za ekološku mrežu, donosi sljedeće

RJEŠENJE

I.

Prethodnom ocjenom prihvatljivosti Urbanističkog plana uređenja 26 za ekološku mrežu, isključuje se mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je ovaj Plan prihvatljiv za ekološku mrežu i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

II.

Ovo rješenje objavit će se na internetskim stranicama Zagrebačke županije.

Obrazloženje

Grad Samobor, Upravni odjel za gospodarstvo, razvoj i projekte Europske unije, Trg kralja Tomislava 5, Samobor, OIB: 33544271925 podnijela je u skladu sa odredbom članka 48. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode ovom upravnom tijelu zahtjev za Prethodnom ocjenom prihvatljivosti Urbanističkog plana uređenja 26 (u daljnjem tekstu: Plan).

Uz zahtjev Grada Samobora, KLASA: 350-02/23-02/4, URBROJ: 238-27-03-01/03-23-5 od 18. srpnja 2023. godine i tijekom postupka podnositelj zahtjeva je priložio prijedlog odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja 26 (za neuređeno, neizgrađeno područje) sa grafičkim prikazom područja obuhvata, mišljenje Zagrebačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjeka za zaštitu okoliša, KLASA:351-03/23-03/48, URBROJ:238-18-02/3-23-2 od 13. srpnja 2023. godine, ispunjen obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, KLASA: 350-02/23-02/4, URBROJ: 238-27-03-01/03-23-3 od 13. srpnja

2023. godine, Izvod iz Generalnog urbanističkog plana Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 9/22- pročišćeni tekst), kartografski prilog 1.(A) Namjena i korištenje prostora, CD sa zahtjevom i priložima zahtjevu.

Iz zahtjeva i priloga vidljivo je da se prethodna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu odnosi na izradu Urbanističkog plana uređenja 26 (u daljnjem tekstu Plan).

Iz dostavljene dokumentacije proizlazi da su razlozi za izradu i donošenje Plana sljedeći:

- urbanističko planiranje neuređenog neizgrađenog područja u obuhvatu UPU-a na temelju namjene utvrđene GUP-om (stambena namjena – obiteljske stambene zgrade (S-ob))
- utvrđivanje uvjeta gradnje novih građevina sukladno namjeni
- poboljšanje i utvrđivanje osnovne mreže prometne i komunalne infrastrukture u skladu s utvrđenim važećim prostornim planovima šireg područja i zahtjevima javnopravnih tijela te ostalih sudionika u postupku izrade i donošenja UPU-a.

Osim gore navedenih ciljeva izrade i donošenja UPU-a, potrebno je sva prostorno planska rješenja uskladiti s prihvaćenim zahtjevima, mišljenjima i primjedbama tijela državne uprave, tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, javnopravnih tijela, te ostalih sudionika u postupku izrade i donošenja UPU-a. Novoplanirani urbani prostor mora zadovoljiti uvjete suvremenog i kvalitetnog naselja te biti opremljen potrebnim sadržajima u funkciji ugodnog života za stanovnike koji će u njemu živjeti i raditi. Obuhvat Plana nalazi se izvan područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne novine“, broj 80/19). Najbliže područje ekološke mreže, Područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2001506 Sava uzvodno od Zagreba, nalazi se na udaljenosti od otprilike 2 km.

Iz mišljenja Zagrebačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjeka za zaštitu okoliša, KLASA: 351-03/23-03/58, URBROJ: 238-18-02/3-23-2 od 20. rujna 2023. godine proizlazi da za predmetni Plan nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš ili ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18).

U ovom postupku, u skladu sa odredbom članka 48. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode ovo upravno tijelo je zatražilo mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja strategije, plana ili programa na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode je u svom mišljenju, KLASA: 352-03/23-02/1230, URBROJ: 517-12-2-3-2-23-2 od 9. listopada 2023. godine (u daljnjem tekstu Mišljenje) zaključilo da se s obzirom na značajke i smještaj planiranih sadržaja, može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Člankom 48. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode je propisano da nositelj izrade strategije, plana i programa iz članka 26. stavka 2. ovog Zakona, kao i nositelj izrade strategije, plana ili programa za koje nije obvezna strateška procjena utjecaja na okoliš, odnosno ocjena o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš podnosi nadležnom tijelu iz članka 46. ovog Zakona zahtjev za Prethodnu ocjenu.

Člankom 46. stavkom 2. Zakona o zaštiti prirode propisano je da Upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju ili donose na lokalnoj razini, kao i za one koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, a za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene.

Članak 48. stavak 5. Zakona o zaštiti prirode propisuje da ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja strategije, plana ili programa na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, donosi rješenje da je strategija, plan ili program prihvatljiv za ekološku mrežu.

Člankom 48. stavkom 7. Zakona o zaštiti prirode propisano je da rješenje iz stavka 5. i 6. sadrži podatke o strategiji, planu ili programu, podatke o ekološkoj mreži, obrazloženje razloga na temelju kojih je isključena mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže ili obrazloženje razloga na temelju kojih je utvrđena obveza provedbe Glavne ocjene.

Slijedom navedenog, temeljem odredbe članka 48. stavka 5. Zakona o zaštiti prirode, riješeno je kao u točki I. izreke.

Točka II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 51. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode kojom je propisano da se ovo rješenje objavljuje na internetskoj stranici nadležnog tijela.

Temeljem čl. 9. stavka 2. točke 30. Zakona o upravnim pritojbama („Narodne novine“, broj 115/16. i 114/22.) na ovo rješenje ne plaća se upravna pristojba.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Upravi za zaštitu prirode, Zagreb, Radnička cesta 80, u roku od 15 dana od dana dostave rješenja. Žalba se predaje neposredno ili poštom ovom upravnom tijelu, a može se izjaviti usmeno na zapisnik kod ovog upravnog tijela. Na žalbu se ne plaća upravna pristojba temeljem članka 9. stavka 2. točke 30. Zakona o upravnim pritojbama („Narodne novine“, broj 115/16. i 114/22.)

Samostalna upravna referentica za
zaštitu okoliša i prirode:


Sandra Mirić, dipl. pravnik

DOSTAVITI:

1. Grad Samobor, Upravni odjel za gospodarstvo, razvoj i projekte Europske unije, Trg kralja Tomislava 5, 10430 Samobor
2. Službena internetska stranica Zagrebačke županije, www.zagrebacka-zupanija.hr
3. Uz spis, ovdje