

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08., 36/09., 150/11., 144/12. i 123/17.), članka 40. Statuta Zagrebačke županije („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 17/09., 31/09., 4/13. i 6/13.), i članka 21. Poslovnika o načinu rada Župana Zagrebačke županije („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 26/09., 1/11., 31-II/13. i 20/17.), Župan Zagrebačke županije dana 18. siječnja 2018. godine donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga Odluke o davanju suglasnosti Srednjoj strukovnoj školi Velika Gorica na Odluku o darovanju nekretnine Gradu Velika Gorica

I.

Utvrđuje se Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti Srednjoj strukovnoj školi Velika Gorica na Odluku o darovanju nekretnine Gradu Velika Gorica.

II.

Prijedlog Odluke iz točke I. ovog Zaključka uputit će se Županijskoj skupštini Zagrebačke županije na raspravu i donošenje.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 022-01/18-01/02
URBROJ: 238/1-03-18-07
Zagreb, 18. siječnja 2018.

ŽUPAN

mr. sc. Stjepan Kožić dipl. ing.



Prijedlog

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15. i 123/17.), članka 58. Zakona o ustanovama („Narodne novine“, broj 76/93., 29/97., 47/99. i 35/08.), članka 56. Odluke o upravljanju i raspolaganju nekretninama, poslovnim udjelima i dionicama („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 4/15., 35/15. i 25/16.), članka 24. Statuta Zagrebačke županije («Glasnik Zagrebačke županije», broj 17/09., 31/09., 4/13. i 6/13.), i članka 64. Poslovnika Županijske skupštine Zagrebačke županije («Glasnik Zagrebačke županije», broj 26/09., 5/13., 6/13. i 28/17.), Županijska skupština Zagrebačke županije na ____ sjednici održanoj _____ 2018. godine donijela je

ODLUKU

o davanju suglasnosti Srednjoj strukovnoj školi Velika Gorica na Odluku o darovanju nekretnine Gradu Velika Gorica

I.

Daje se suglasnost Srednjoj strukovnoj školi Velika Gorica na Odluku KLASA: 003-06/17-04/03, URBROJ: 238-31-59-17-02 od 09. 03. 2017. godine o darovanju nekretnine u Ulici kralja Stjepana Tomaševića, Velika Gorica, označene kao k. č. br. 1856/3, ukupne površine 2530 m² i to put površine 709 m², dvorište površine 834 m², dvorište površine 568 m² i dvorište površine 419 m², upisane u z. k. ul. br. 3099, k.o. Velika Gorica Gradu Velika Gorica bez naknade, u svrhu izgradnje pristupne ceste za bazen.

II.

Utvrđuje se da darovanje iz točke I. ove Odluke ispunjava kriterije iz članka 57. Odluke o upravljanju i raspolaganju nekretninama, poslovnim udjelima i dionicama.

III.

Grad Velika Gorica obvezuje se da darovanu nekretninu iz točke I. ove Odluke neće otuđiti ni opteretiti bez suglasnosti Srednje strukovne škole Velika Gorica i Zagrebačke županije kao osnivača Srednje strukovne škole Velika Gorica u roku od 5 godina od dana sklapanja Ugovora o darovanju.

IV.

Srednja strukovna škola Velika Gorica obvezuje se nakon potpisivanja Ugovora o darovanju iz točke III. ove Odluke, jednu presliku Ugovora dostaviti Zagrebačkoj županiji.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Glasniku Zagrebačke županije».

KLASA:

PREDSJEDNIK

URBROJ:

ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE

Zagreb, _____ 2018.

Damir Mikuljan

OBRAZLOŽENJE

uz Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti Srednjoj strukovnoj školi Velika Gorica na Odluku o darovanju nekretnine Gradu Velika Gorica

1. Pravni temelj

- članak 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08., 36/09., 150/11., 144/12. 19/13., 137/15. i 123/17.)
- članak 58. Zakona o ustanovama („Narodne novine“, broj 76/93., 29/97., 47/99. i 35/08.),
- članak 56. Odluke o upravljanju i raspolaganju nekretninama, poslovnim udjelima i dionicama („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 4/15., 35/15. i 25/16.),
- članak 24. Statuta Zagrebačke županije («Glasnik Zagrebačke županije», broj 17/09., 31/09., 4/13. i 6/13.)
- članak 64. Poslovnika Županijske skupštine Zagrebačke županije («Glasnik Zagrebačke županije», broj 26/09., 5/13., 6/13. i 28/17.)

2. Obrazloženje

U Upravnom odjelu za prosvjetu, kulturu, sport i tehničku kulturu Zagrebačke županije zaprimljena je dana 09. ožujka 2017. godine zamolba Srednje strukovne škole Velika Gorica za izdavanjem suglasnosti na Odluku o darovanju nekretnine Gradu Velika Gorica u svrhu izgradnje pristupne ceste za bazen, KLASA: 360-01/17-01/03, URBROJ: 238-31-59-17-02 od 09. ožujka 2017.

Uz zahtjev je priložena preslika Odluke Školskog odbora o darovanju nekretnine KLASA: 003-06/17-04/03, URBROJ: 238-31-59-17-02 od 09. ožujka 2017. godine, preslika zahtjeva Grada Velika Gorica za prijenos prava vlasništva na nekretnini označenoj kao k. č. br. 1856/3, k.o. Velika Gorica, KLASA: 940-02/15-001/3, URBROJ: 238-31-13/02522-2017-37 od 27. veljače 2017., Izvadak iz BZP-a Općinskog suda u Velikoj Gorici od 01. 03. 2017., Izvadak iz BZP-a Općinskog suda u Velikoj Gorici od 01. 03. 2017. - povijesni prikaz, Izvadak iz BZP-a Odjela za katastar nekretnina Velika Gorica od 28. 02. 2017., Povijest promjena na katastarskim česticama Odjela za katastar nekretnina Velika Gorica od 02. 03. 2017., Izvod iz katastarskog plana od 28. 02. 2017., preslika dijela troškovnika za izradu pristupne ceste objektu bazena, te prijedlog ugovora o darovanju nekretnine. Svi navedeni dokumenti prilažu se ovom Prijedlogu Odluke. Temeljem navedenog Srednja strukovna škola Velika Gorica, koja je u zemljišnim knjigama upisana kao vlasnik predmetne nekretnine - vlasnički dio: 1/1, je na sjednici Školskog odbora održanoj 09. ožujka 2017. godine donijela Odluku o darovanju nekretnine u Ulici kralja Stjepana Tomaševića, Velika Gorica, označene kao k. č. br. 1856/3, Gradu Velika Gorica bez naknade, u svrhu izgradnje pristupne ceste za bazen.

Sukladno članku 60. Odluke o upravljanju i raspolaganju nekretninama, poslovnim udjelima i dionicama („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 4/15., 35/15. i 25/16. - u daljnjem tekstu: Odluka) prije donošenja Odluke o darovanju, odnosno Odluke o davanju suglasnosti za darovanje potrebno je izvršiti procjenu tržišne vrijednosti nekretnine koja se daruje.

iz Sesveta, Kašinski odvojak 15, nakon stručnog dijela procjene, pod točkom 4. Zaključak, navodi se sljedeće: „Nakon obavljenog očevida, analize dostupne dokumentacije i provedenih izračuna, na temelju znanja i vještina, sukladno Zakonu o procjeni vrijednosti nekretnina te Pravilniku o metodama procjene vrijednosti nekretnina, procijenjena tržišna vrijednost predmetne nekretnine oznake z.k.č. br. 1856/3 k.o. Velika Gorica, upisano u zk. ul. br. 3099 k.o. Velika Gorica, ukupne površine 2530 m² iznosi 398,01 kn/m², odnosno tržišna cijena predmetnog zemljišta iznosi: 2530 m² x 398,01 kn/m² = 1.006.967,75 kn.“

U prijedlogu ugovora o darovanju nekretnine koji je bio priložen uz zamolbu Srednje strukovne škole Velika Gorica za izdavanjem suglasnosti na Odluku o darovanju nekretnine Gradu Velika Gorica, u članku 3. navedena je tržišna vrijednost nekretnine u iznosu od 978.200,08 kuna.

Naime, u nastavku naprijed citiranog zaključka navodi se da se na predmetnom zemljištu nalazi prometnica koju budući vlasnik planira ukloniti kako bi izgradio novu prometnicu, te da će stoga kupac imati trošak uklanjanja postojeće prometnice (trošak rušenja, odvoza i deponiranja) u iznosu od 28.767,68 kn. Konačno, od tržišne cijene 1.006.967,75 kn oduzima iznos od 28.767,68 kn, te navodi da je konačno procijenjena tržišna cijena predmetne nekretnine 978.200,08 kuna.

Sukladno odredbama Odluke Županijska skupština Zagrebačke županije, odnosno Župan Zagrebačke županije raspolažu, koriste i upravljaju nekretninama u vlasništvu Zagrebačke županije i u vlasništvu pravnih osoba koje su u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Zagrebačke županije, pažnjom dobrog domaćina, poštujući načela zakonitosti, ekonomičnosti i svrsishodnosti, a sve sukladno odredbama zakona koji se odnosi na raspolaganje i upravljanje nekretninama, Statuta Zagrebačke županije i navedene Odluke. Stoga je u ovom slučaju bilo nužno potrebno provesti niz konzultacija sa stručnim osobama te je temeljem rezultata istih, a obzirom da se radi o darovanju nekretnine pri čemu je Grad Velika Gorica daroprimac, a ne kupac predmetne nekretnine, Upravni odjel za prosvjetu, kulturu, sport i tehničku kulturu Zagrebačke županije uputio dana 4. kolovoza 2017. Srednjoj strukovnoj školi Velika Gorica dopis kojim se moli ispravak navedenog iznosa u prijedlogu Ugovora o darovanju nekretnine, a kako bi Županijska skupština Zagrebačke županije kao osnivač Škole mogla dati suglasnost na predloženu i obrazloženu Odluku Školskog odbora. Naime, suglasnost sukladno članku 56. Odluke daje Župan odnosno Županijska skupština, ovisno o vrijednosti nekretnine.

Srednja strukovna škola Velika Gorica dostavila je ispravljen prijedlog ugovora koji je u Upravnom odjelu za prosvjetu, kulturu, sport i tehničku kulturu Zagrebačke županije zaprimljen dana 20. rujna 2017. godine, tako da je umjesto iznosa od 978.200,08 kuna u članku 3. upisan iznos od 1.006.967,75 kn kao tržišna vrijednost predmetne nekretnine.

Pored navedenog u obrazloženju Odluke Školskog odbora navedeno je i da Srednja strukovna škola Velika Gorica nema potrebe za korištenjem predmetne nekretnine u vlastite svrhe već da će istu darovati Gradu Velika Gorica kako bi mu se omogućio pristup do čestice na kojoj će izgraditi bazen te ju koristiti nakon izgradnje prometnice kao javno dobro u općoj uporabi, jednako dostupno svima. U nastavku obrazloženja navodi se da je temeljem svega navedenog i članka 57. Odluke, Školski odbor usvojio zahtjev Grada Velike Gorice i donio odluku kao u izreci.

Nakon ponovnog razmatranja Odluke Školskog odbora i pregleda priložene i ispravljene dokumentacije utvrđeno je da su ispunjeni uvjeti sukladno člancima 55. do 62. Odluke, odnosno da je ispunjena propisana svrha da bi se navedena nekretnina mogla darovati od strane škole koja je zemljišnoknjižni vlasnik nekretnine, jedinici lokalne samouprave.

U cilju konačnog utvrđivanja i obrazloženja te usklađivanja svih relevantnih činjenica potrebnih za rješavanje ovog predmeta, dana 08. studenoga 2017. upućen je poziv na sastanak

u Zagrebačku županiju ravnatelju Srednje strukovne škole Velika Gorica i gradonačelniku Grada Velika Gorica, koji je s predstavnicima Zagrebačke županije održan 10. studenoga 2017. Nakon ovog sastanka Prijedlog Zaključka o utvrđivanju Prijedloga Odluke o davanju suglasnosti Srednjoj strukovnoj školi Velika Gorica na Odluku o darovanju nekretnine Gradu Velika Gorica upućen je u proceduru donošenja.

Obzirom da sukladno članku 56. Odluke Župan, odnosno Županijska skupština, ovisno o vrijednosti nekretnine, daju suglasnost na obrazloženu odluku o darovanju nekretnine koju je donijelo nadležno tijelo u pravnoj osobi, a u ovom predmetu tržišna vrijednost nekretnine veća je od vrijednosti utvrđene člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, predlaže se Županijskoj skupštini Zagrebačke županije donošenje Odluke o davanju suglasnosti Srednjoj strukovnoj školi Velika Gorica na Odluku o darovanju nekretnine Gradu Velika Gorica, a kako je navedeno u Prijedlogu Odluke.

3. Sredstva

Za provedbu ove Odluke nisu potrebna posebna sredstva.



REPUBLIKA HRVATSKA
SREDNJA STRUKOVNA ŠKOLA VELIKA GORICA
Ulica kralja Stjepana Tomaševića 21
(p.p. 24) 10410 Velika Gorica
Tel: 6222-256 , fax: 6222-113

KLASA: 360-01/17-01/03
URBROJ: 238-31-59-17-02
U Velikoj Gorici, 09.03.2017.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prosvjetu, kulturu,
šport i tehničku kulturu

Primijeno:	09.-03.-2017	
Klasifikacijska oznaka:	607-01/17-02/06	Org. jed.
Urudžbeni broj:	360-17-01	238/1-12
		Prih. Vrij.
		3

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prosvjetu, kulturu,
šport i tehničku kulturu
Ulica Ivana Lučića 2a
10000 ZAGREB

PREDMET: Odluka o darovanju nekretnine
- *suglasnost, traži se*

Temeljem dopisa od 27.02.2017. (KLASA: 940-02/15-001/3 URBROJ: 238-31-13/02522-2017-37) kojim Grad Velika Gorica postavlja zahtjev za darovanjem nekretnine označene kao k.č.br. 1856/3, k.o. Velika Gorica kako bi se Gradu Velika Gorica omogućio pristup do čestice na kojoj će biti izgrađen bazen Školski odbor Srednje strukovne škole Velika Gorica je dana 09.03.2017. godine temeljem članka 57. Odluke Županijske skupštine Zagrebačke županije o upravljanju i raspolaganju nekretninama, poslovnim udjelima i dionicama („Glasnik Zagrebačke županije“ broj 4/15 i 35/15., u daljnjem tekstu: Odluka) donio Odluku o darovanju nekretnine, a u svrhu ostvarenja projekta od općeg javnog interesa.

U privitku dopisa Vam dostavljamo propisanu dokumentaciju člankom 59. Odluke, Odluku o darovanju, prijedlog Ugovora o darovanju i dr.

Temeljem navedenog molimo Vas suglasnost na Odluku o darovanju.

S poštovanjem,

Privitak: kao u tekstu

Ravnatelj:
Stjepan Kos, prof.



REPUBLIKA HRVATSKA
SREDNJA STRUKOVNA ŠKOLA VELIKA GORICA

Ulica kralja Stjepana Tomaševića 21

(p.p. 24) 10410 Velika Gorica

Tel: 6222-256 , fax: 6222-113

E-mail: ured@sss-vg.hr

KLASA: 003-06/17-04/03

URBROJ: 238-31-59-17-02

U Velikoj Gorici, 09.03.2017.

Na temelju čl. 116. Statuta Srednje strukovne škole Velika Gorica Školski odbor Srednje strukovne škole Velika Gorica na 53. sjednici koja je održana dana 09.03.2017. godine donio je

ODLUKU O DAROVANJU NEKRETNINE

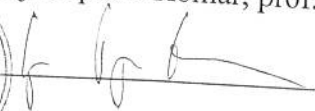
Srednja strukovna škola Velika Gorica daruje Gradu Velika Gorica nekretninu označenu kao k.č. br. 1856/3, u Ulici kralja Stjepana Tomaševića 24, Velika Gorica, ukupne površine: 2530 m² i to put površine 709 m², dvorište površine 834 m², dvorište površine 568 m² i dvorište površine 419 m², upisane u ZK ul. 3099, k.o. Velika Gorica.

Obrazloženje:

Grad Velika Gorica podnio je zahtjev Srednjoj strukovnoj školi Velika Gorica za darovanjem nekretnine označene kao k.č.br. 1856/3, u Ulici kralja Stjepana Tomaševića 24, Velika Gorica, ukupne površine: 2530 m² i to put površine 709 m², dvorište površine 834 m², dvorište površine 568 m² i dvorište površine 419 m², upisane u ZK ul. 3099, k.o. Velika Gorica. Temeljem članka 55. stavka 2. Odluke Županijske skupštine Zagrebačke županije o upravljanju i raspolaganju nekretninama, poslovnim udjelima i dionicama (Glasnik Zagrebačke županije br. 4/15 i 35/15, u daljnjem tekstu: Odluka) Srednja strukovna škola Velika Gorica može darovati nekretnine koje su u vlasništvu pravnih osoba koje su u vlasništvu Zagrebačke županije jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave, bez naknade i bez provođenja javnog natječaja, a u svrhu ostvarenje projekta koji su od općeg javnog i socijalnog interesa. Kako bi se Gradu Velika Gorica omogućilo pristup do čestice na kojoj će izgraditi bazen Srednja strukovna škola Velika Gorica će darovati navedenu nekretninu. Na predmetnoj nekretnini Grad Velika Gorica izgradit će prometnicu, odnosno nerazvrstanu cestu čiji je pravni status određen člankom 101. Zakon o cestama koji propisuje da su nerazvrstane ceste javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalaze. Sukladno alineji 4., članka 61. Odluke, ugovorom predvidi rok zabrane otuđenja i opterećenja

darovane nekretnine bez suglasnosti Županije na 5 godina je jednak roku koji se određuje u postupku izvlaštenja pred Uredom državne uprave. Srednja strukovna škola Velika Gorica nema potrebe za korištenjem predmetne nekretnine u vlastite svrhe već će istu koristiti nakon izgradnje prometnice kao javno dobro u općoj uporabi, jednako dostupno svima. Temeljem svega navedenog i članka 57. Odluke, Školski odbor Srednje strukovne škole Velika Gorica usvojio je zahtjev Grada Velike Gorice i donio je Odluku kao u izreci.

Predsjednica Školskog odbora:
Sanja Šipušić Komar, prof.





REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD VELIKA GORICA
GRADONAČELNIK

KLASA: 940-02/15-001/3
URBROJ: 238-31-13/02522-2017-37
Velika Gorica, 27. veljače 2017.

2

VELIKA GORICA
Tomaševića 21

6.3. 2017.

940-17/17-01/03	Org. jed.	
238-31-13-17-02	rim.	Vrij.

SREDNJA STRUKOVNA ŠKOLA
VELIKA GORICA
Ul. Kralja Stjepana Tomaševića 1
10410 Velika Gorica

Predmet: Zahtjev radi prijenosa prava vlasništva na nekretnini označenoj kao k.č.br. 1856/3, k.o. Velika Gorica

Poštovani,

zahvaljujemo Vam na podršci gradskom projektu izgradnje bazena, koji ste pokazali svojim velikim zalaganjem u cilju njegove provedbe te na kraju i samim darovanjem zemljišta na kojem će bazen biti smješten. Kao što ste upoznati, radovi na izgradnji su započeli nadamo se da ćemo se u dogledno vrijeme okupiti na njegovom otvorenju.

No kako bismo mogli otvoriti bazen i završiti priču oko njegove izgradnje, potrebno je riješiti i pristupni put do samog bazena, budući čestica bazena trenutno nema pristupa na javnu površinu. Cesta koja vodi do bazena projektirana je, uz ispitivanje uvjeta kako najmanje ometati naše sugrađane, na jedinom mogućem mjestu, sadašnjem pristupnom putu Srednjoj strukovnoj školi Velika Gorica (u daljnjem tekstu: Škola), koji se nalazi na nekretnini označenoj kao k.č.br. 1856/3, k.o. Velika Gorica, a koja trenutno u naravi i postoji kao cesta.

Grad Velika Gorica (u daljnjem tekstu: Grad) je, u sporazumu sa Školom, pristupio izradi projektne dokumentacije kako bi na predmetnoj nekretnini izgradio cestu sa svom potrebnom infrastrukturom, sa svim elementima moderne ceste (kolnik, pješačka i biciklistička staza, parkirališta, zelena površina), a sve kako bi se ujedno podigao i uredio i sam pristup, ali i okoliš koji vodi do bazena, koji ujedno čini i okoliš Škole.

Budući su danas prometnice šire te obuhvaćaju i uređen prostor zelene površine uz samu prometnicu, cijela nekretnina označena kao k.č.br. 1856/3, k.o. Velika Gorica ulazi u sastav ceste, čime je postao neprovediv prvotni prijedlog za osnivanje prava služnosti na predmetnoj nekretnini.

Temeljem svega gore navedenog, ovim putem postavljamo, u skladu sa člankom 55. stavka 2. Odluke Županijske skupštine Zagrebačke županije o upravljanju i raspolaganju nekretninama, poslovnim udjelima i dionicama (Glasnik Zagrebačke županije br. 4/15 i 35/15; u daljnjem tekstu: Odluka), zahtjev za darovanjem nekretnine označene kao k.č.br. 1856/3, u Ulici kralja Stjepana Tomaševića: put površine 709 m², dvorište površine 834 m², dvorište površine 568 m² i dvorište površine 419 m², sveukupno: 2530 m², upisane u ZK ul. 3099, k.o. Velika Gorica, u vlasništvu Srednje strukovne škole.

Člankom 55. stavkom 2. gore spomenute Odluke propisano je da se nekretnine u vlasništvu pravnih osoba koje su u vlasništvu Zagrebačke županije, mogu darovati jedinicama lokalne samouprave bez naknade i bez provođenja javnog natječaja, a u svrhu ostvarenja projekta koji su od općeg javnog i socijalnog interesa, a što je svakako izgradnja prometnice, koja je, temeljem Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), od interesa za Republiku Hrvatsku, a time i za županiju, i za jedinicu lokalne samouprave.

Budući je člankom 61. Odluke propisano da Ugovor o darovanju obvezno sadrži i procjenu tržišne vrijednosti nekretnine izrađene po ovlaštenom sudskom vještaku, Grad je ishodio procjenu tržišne vrijednosti od ovlaštenog sudskog vještaka Ivana Čeovića, dipl. ing. građ. te je isti potvrđen od strane Procjeniteljskog povjerenstva.

U skladu s procjenom te budući se radi o prometnici, odnosno o nerazvrstanoj cesti čiji je pravni status određen člankom 101. Zakon o cestama koji propisuje da su nerazvrstane ceste javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalaze, predlažemo da se, sukladno alineji 4., članka 61. Odluke, ugovorom predvidi rok zabrane otuđenja i opterećenja darovane nekretnine bez suglasnosti Županije na jednaki rok na koji se propisuje i u postupku izvlaštenja pred Uredom državne uprave, odnosno na rok od 5 godina.

Zahvaljujemo Vam na dosadašnjoj suradnji te Vam u skladu sa člankom 59. Odluke, uz ovaj zahtjev, dostavljamo i potrebne priloge.

S poštovanjem,


GRADONAČELNIK
Dražen Barišić, prof. defektolog

- Prilozi: - zemljišnoknjižni izvadak, povijesni zemljišnoknjižni izvadak,
- izvod iz BZP-a, povijest promjena te kopiju katastarskog plana (na području k.o. Velika Gorica proveden je postupak obnove zemljišnih knjiga pa je Državna geodetska uprava izdala Izvadak iz BZP-a umjesto posjedovnog lista te povijest promjena umjesto identifikacije),
- elaborat procjene vrijednosti nekretnine
- troškovnici izgradnje pristupne ceste (DTK, javna rasvjeta, kolnik)
- prijedlog Ugovora o darovanju



Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	PPR
1.	1856/1	32,31,25	ULICA KRALJA STJEPANA TOMAŠEVIĆA IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU DVORIŠTE IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE JAVNA ZGRADA, VELIKA GORICA, ULICA KRALJA STJEPANA TOMAŠEVIĆA 21	36130 122 4590 742 22364 15 8297	
2.	1856/3	32,31,25	ULICA KRALJA STJEPANA TOMAŠEVIĆA PUT DVORIŠTE DVORIŠTE DVORIŠTE	2530 709 568 419 834	
		UKUPNO:		38660	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
I. Vlasnički dio: 1/1	SREDNJA STRUKOVNA ŠKOLA, OIB: 09339430654, VELIKA GORICA, KRALJA STJEPANA TOMAŠEVIĆA 21	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 01.03.2017.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za ispise iz Baze zemljišnoknjižnih podataka (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 30,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 4674/2017





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA
Stanje na dan: 01.03.2017. 12:30

Katastarska općina: 331902, VELIKA GORICA

Broj ZK uložka: 3099

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-11512/2016

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	PPR	Temelj promjene
1.	*1856	32,31, 25	UL. KRALJA STJEPANA TOMAŠEVIĆA IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE DVORIŠTE DVORIŠTE IGRALIŠTE IGRALIŠTE PUT JAVNA ZGRADA, UL. KRALJA STJEPANA TOMAŠEVIĆAR. 21,	51298 80 569 36092 4591 960 709 8297		UP/I 932-07/2016-02/350
2.	1856/1	32,31, 25	ULICA KRALJA STJEPANA TOMAŠEVIĆA IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU DVORIŠTE IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE JAVNA ZGRADA, VELIKA GORICA, ULICA KRALJA STJEPANA TOMAŠEVIĆA 21	36130 122 4590 742 22364 15 8297		UP/I 932-07/2016-02/350
3.	*1856/2	32,31, 25	ULICA KRALJA STJEPANA TOMAŠEVIĆA DVORIŠTE DVORIŠTE DVORIŠTE ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU PUT	15160 568 419 13247 217 709		UP/I 932-07/2016-02/620
4.	*1856/2	32,31, 25	ULICA KRALJA STJEPANA TOMAŠEVIĆA DVORIŠTE ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU	12630 12413 217		Z-11512/2016
5.	1856/3	32,31, 25	ULICA KRALJA STJEPANA TOMAŠEVIĆA PUT DVORIŠTE	2530 709 568		UP/I 932-07/2016-02/620

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	PPR	Temelj promjene
			DVORIŠTE	419		
			DVORIŠTE	834		
			UKUPNO:	38660		

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
I.1		Zaprimljeno 21.12.2016.g. pod brojem Z-11512/2016 OTPIS k.č. 1856/2 u zk.ul 6600 k.o VELIKA GORICA, UGOVOR O DAROVANJU NEKRETNINE 13.12.2016	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
	I. Vlasnički dio: 1/1 SREDNJA STRUKOVNA ŠKOLA, OIB: 09339430654, VELIKA GORICA, KRALJA STJEPANA TOMAŠEVIĆA 21		
I.1		Temeljem zapisnika broj Z-1351/2008/3099 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	

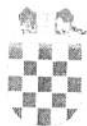
C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 01.03.2017.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za ispile iz Baze zemljišnoknjižnih podataka (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 30,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 4675/2017





Katastarska općina: 331902, VELIKA GORICA

Broj ZK uložka: 3099

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-11512/2016

Aktivne plombe:

Klasa: 935-07/2017-03/42

Ur. broj: 541-10-07/14 -17-2

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1856/1	32,31,25	ULICA KRALJA STJEPANA TOMAŠEVIĆA IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU DVORIŠTE ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU JAVNA ZGRADA, VELIKA GORICA, ULICA KRALJA STJEPANA TOMAŠEVIĆA 21	36130 15 122 4590 22364 742 8297	
2.	1856/3	32,31,25	ULICA KRALJA STJEPANA TOMAŠEVIĆA PUT DVORIŠTE DVORIŠTE DVORIŠTE	2530 709 419 834 568	
		UKUPNO:		38660	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 SREDNJA STRUKOVNA ŠKOLA, OIB: 09339430654, VELIKA GORICA, KRALJA STJEPANA TOMAŠEVIĆA 21	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 28.02.2017.

Oslobođeno naplate upravnih pristojbi sukladno odredbama čl. 8. st. 1. točke 1. Zakona o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16).

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA: Nikolina Kraševac
stručni referent za katastarske poslove





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZAGREB
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA VELIKA GORICA

KLASA: 936-02/17-05/410

URBROJ: 541-10-07/7 -17-2

VELIKA GORICA, 02.03.2017.

Odjel za katastar nekretnina Velika Gorica povodom zahtjeva GRAD VELIKA GORICA, OIB: 75834963344, VELIKA GORICA, TRG KRALJA TOMISLAVA 34 na temelju čl. 51. st. 2. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 16/07, 152/08, 124/10, 56/13 i 121/16) izdaje sljedeće javne isprave:

POVIJEST PROMJENA NA KATASTARSKIM ČESTICAMA

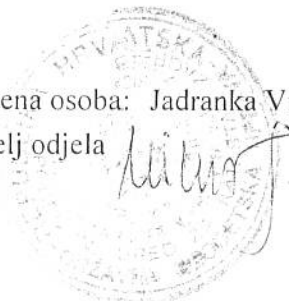
Na temelju podataka sadržanih u elaboratu nove katastarske izmjere K.O. Velika Gorica utvrđeno je da katastarska čestica 1856, upisana u ZK uložak 3099, katastarske općine Velika Gorica (nova katastarska izmjera) odgovara dio k.č.1732 i dio k.č.1753/1, katastarska općina Velika Gorica.

K.č.br.1856 parcelirana na k.č.br.1856/1, k.č.br.1856/2 i k.č.br.1856/3 K.o. Velika Gorica 2016. god. (RN 277/2016 i 285/2016).

Oslobođeno naplate upravnih pristojbi sukladno odredbama čl. 8. st. 1. točke 1. Zakona o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16).

Izradio/la: Josip Bedeković, geometar
stručni referent za geodetske poslove

Službena osoba: Jadranka Vilus, dipl.ing.geod
voditelj odjela





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZAGREB
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA VELIKA GORICA

K.o. VELIKA GORICA
k.č.br.: 1856/3

KLASA: 935-06/17-01/268
URBROJ: 541-10-07/7-17-2
VELIKA GORICA, 28.02.2017.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1000



Oslobođeno naplate upravnih pristojbi sukladno odredbama čl. 8. st. 1. točke 1. Zakona o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16).

Službena osoba: Josip Bedeković, geometar
stručni referent za geodetske poslove

IPT Inženjering Našička 47 10000 Zagreb	Investitor	Grad Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 34, 10410 Velika Gorica	str. 32
	Građevina Sadržaj	PRISTUPNA PROMETNICA OBJEKTU BAZENA DTK INSTALACIJA	
Projektant: Ljubomir Perušić ing. el.		GLAVNI PROJEKT	BP 96/16-1

TROŠKOVNIK-PRISTUPNA CESTA OBJEKTU BAZENA

DTK INSTALACIJA

Prije početka radova i predaje ponude, izvođač radova dužan je proučiti posebne uvjete građenja tijela državne uprave, pravnih osoba s javnim ovlastima i komunalnih poduzeća, te postupiti u skladu s istim

U cijenu stavke radova potrebno je ukalkulirati sav spojni, montažni, pridržni te ostali potreban materijal i pribor za funkcioniranje pojedine stavke

1. GRAĐEVINSKI MATERIJAL

Redn i broj	Naziv materijala	mjera	količina	CIJENA	IZNOS (KN)
1	ZDENAC MZD2-P s poklopcem 400 kN	kom	1,00	3.500,00	3.500,00
2	ZDENAC MZD1 s poklopcem 150 kN	kom	4,00	2.800,00	11.200,00
3	CIJEV PVC 110mm, dužine 6 m	kom	62,00	55,00	3.410,00
4	Šljunak s prijevozom	m ³	66,00	90,00	5.940,00
5	Pijesak 0-3 s prijevozom	m ³	25,00	110,00	2.750,00
6	Traka pozor HT	m	190,00	1,00	190,00
UKUPNO GRAĐEVINSKI MATERIJAL					26.990,00

2. GRAĐEVINSKI RADOVI

Redn i broj	Naziv norme - faze rada	mjera	količina	CIJENA	IZNOS (KN)
1	Izrada elaborata iskolčenja od ovlaštenog geodeta u tri primjerka (prijava gradilišta). Iskolčenje trase kabelske kanalizacije. Duljina trase:	m	190,00	3,00	570,00
2	Iskop strojni u zemlji treće kategorije	m ³	78,00	60,00	4.680,00
3	Čišćenje i planiranje dna rova u zemlji 3. i 4. kategorije	m ²	39,00	10,00	390,00
4	Postavljanje pijeska u rov sa razvozom i planiranjem	m ³	25,00	40,00	1.000,00
5	Postavljanje šljunka u rov sa razvozom i planiranjem	m ³	66,00	35,00	2.310,00
6	Montaža PVC cijevi u rov do promjera 110 mm	m	380,00	20,00	7.600,00

IPT Inženjering Našička 47 10000 Zagreb	Investitor:	Grad Velika Gorica.	str. 33	
	Građevina:	Trg kraja Tomislava 34, 10410 Velika Gorica		
	Sadržaj:	PRISTUPNA PROMETNICA OBJEKTU BAZENA DTK INSTALACIJA		
Projektant: Ljubomir Perušić ing. el.		GLAVNI PROJEKT		BP 96/16-1

7	Postavljanje PVC trake	m	190,00	1,00	190,00
8	Iskop jama za zdence DTK	m ³	7,00	150,00	1.050,00
9	Izrada zaštitnih ograda uz rov i zdence	m	190,00	12,00	2.280,00
10	Montaža MZD1 i MZD2-P zdenca u iskopanu jamu	kom	5,00	800,00	4.000,00
11	Strojno zatrpavanje rova s nabijanjem	m ³	78,00	35,00	2.730,00
12	Utovar i odvoz viška zemlje, betona i asfalta sa gradilišta na planirku	m ³	30,00	60,00	1.800,00
13	Sanacija zelenih površina	m ²	5,00	70,00	350,00
14	Izvođenje završnog sloja sa betonom C 12/15 (KK u cesti) uz nabijanje sa motornim nabijačem. Debljina betona mora biti 15 cm, s time da gornja kota betona bude u visini donje kote budućeg asfalta. U cijenu uračunati ishodenje dozvole za prijekop prometnice od ovlaštenog gospodarskog subjekta	m ²	10,00	250,00	2.500,00
15	Geodetsko snimanje infrastrukturnog objekta sa okolnim detaljem i izrada elaborata za katastar vodova. Geodetska snimka je podloga za dokumentaciju izvedenog stanja.	m	220,00	12,00	2.640,00
UKUPNO GRAĐEVINSKI RADOVI					34.090,00
3.	Dokumentacija i nadzor				
Redn i broj	Naziv norme - faze rada	mjera	količina	CIJENA	IZNOS (KN)
1	Nadzor predstavnika HAKOM. Zahtjev za nadzor, te iskolčenje TK kabela potrebno je zatražiti putem narudžbenice	kom	1,00	3.000,00	3.000,00
2	Organizacija pregleda sanacije prometnice i objekata uz prometnicu nakon završetka radova, a sve prema posebnim uvjetima gradnje Upravnog odjela za izgradnju, komunalne djelatnosti i promet, komplet	kompl	1,00	3.000,00	3.000,00
3	Ispitivanje prohodnosti cijevi kabelaške kanalizacije postupkom kalibracije, te izrada odgovarajućeg protokola o ispitivanju u 3 primjerka ipredaja investitoru	kom	1,00	4.000,00	4.000,00

IPT Inženjering Našička 47 10000 Zagreb	Investitor	Grad Velika Gorica Trg kralja Tomislava 34, 10410 Velika Gorica	str. 34
	Građevina Sadržaj:	PRISTUPNA PROMETNICA OBJEKTU BAZENA DTK INSTALACIJA	
Projektant: Ljubomir Perušić ing.el.		GLAVNI PROJEKT	BP 96/16-1

4	Izrada dokumentacije izvedenog stanja sa situacijom u kojoj su ucrtane - sve cijevi kabelske kanalizacije (broj, tip, dim.), - zauzeće cijevi kabelima, - svi zdenci KK (tip i oznaka), - svi kabeli EK infrastrukture - ostali detalji i Dokumentaciju je potrebno predati investitoru 3 primjerka i dodatno na CD	kom	1,00	6.000,00	6.000,00
UKUPNO OSTALI RADOVI					16.000,00
4.	REKAPITULACIJA				
Redn i broj	Naziv norme - faze rada				IZNOS (KN)
1	GRAĐEVINSKI MATERIJAL				26.990,00
2	GRAĐEVINSKI RADOVI				34.090,00
3	DOKUMENTACIJA I NADZOR				16.000,00
SVEUKUPNO TROŠKOVNIK					77.080,00
					→ PDV = 19.270,00

Projektant

Sveukupno: = 96.350,00 kn

Ljubomir PERUŠIĆ ing.el.



LJUBOMIR PERUŠIĆ
Ing. el.

E 306

OVLASŦENI INŽENJER
ELEKTROTEHNIKE

IPT Inženjering Našička 47 10000 Zagreb	Investitor	Grad Velika Gorica	str. 48
	Građevina	Trg kralja Tomislava 34. 10410 Velika Gorica	
	Sadržaj	PRISTUPNA PROMETNICA OBJEKTU BAZENA ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT JAVNE RASVJETE	
Projektant: Ljubomir Perušić, ing. el.		GLAVNI PROJEKT	BP 96/16

TROŠKOVNIK JAVNE RASVJETE PRISTUPNE CESTE BAZENU

U VELIKOJ GORICI

U cijenu stavke radova potrebno je ukalkulirati sav spojni, montažni, pridržni i ostali potreban materijal i pribor za funkcioniranje pojedine stavke

U slučaju nuđenja opreme drugog proizvođača od onih navedenih u projektu/troškovniku potrebno je navesti naziv proizvođača i točan tip proizvoda. U slučaju nuđenja rasvjetnih stupova drugog proizvođača od onih navedenih u projektu/troškovniku potrebno je predložiti statički proračun stupa i temelja.

U slučaju nuđenja svjetiljaka drugog proizvođača od onih navedenih u projektu potrebno je:

- predložiti svjetlotehničke proračune iz kojih je razvidno da rasvjeta s nuđenim svjetiljke zadovoljava tražene svjetlotehničke kriterije prema zahtjevima iz projekta
- dokaz da je nuđena svjetiljka istih električnih i mehaničkih karakteristika kao i projektirana svjetiljka
- navesti u ponudi točan tip svjetiljke koja se nudi kao zamijenska

1 GRAĐEVINSKI RADOVI

Redn i broj	Naziv norme - faze rada	mjera	količina	cijena	IZNOS (KN)
1	Izrada elaborata iskolčenja od ovlaštenog geodeta u tri primjerka (prijava gradilišta). Iskolčenje trase kabela, položaja stupova i ormara javne rasvjete. Duljina trase	m	170,00	6,00	1.020,00
2	Strojni iskop kablenskog rova u zemlji IV kategorije i nasutom šljunkovitom terenu duljine trase 170 m, širine 0,4 m i dubine 0,8 m, za polaganje RDC 63 cijevi za provlačenje kabela u nasutom šljunkovitom terenu	m ³	55,00	80,00	4.400,00
3	Zatrpavanje rova zemljom i materijalom iz iskopa, nabijanje tla motornim nabijačem u slojevima od 20 cm	m ³	50,00	30,00	1.500,00
4	Odvoz viška zemlje, asfalta i betona na deponiju gospodarenja otpadom	m ³	5,00	60,00	300,00
5	Dobava, transport i ugradnja materijala za izradu temelja rasvjetnih stupova kao tip SRS 600 -1 Temelj u ravnom terenu (0,7 m x 0,7 m x 0,9 m). Stavka podrazumijeva uključen sav rad i materijal, a uključuje: <ul style="list-style-type: none"> - iskolčenje položaja stupova - iskop jama temelja u tlu kategorije C (0,5 m³) - uvlačenje savitljive rebraste RDC cijevi Ø63 mm, duljine 1,3 m u temelj (2 kom) - formiranje kape temelja uporabom oplate 				

IPT Inženjering Našička 47 10000 Zagreb	Investitor:	Grad Velika Gorica	str. 49
	Građevina	Trg kralja Tomislava 34, 10410 Velika Gorica	
	Sadržaj:	PRISTUPNA PROMETNICA OBJEKTU BAZENA ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT JAVNE RASVJETE	
Projektant: Ljubomir Perušić, ing. el.		GLAVNI PROJEKT	
		BP 96/16	

-	Zalijevanje betonom uz centriranje sidrenih vijaka šablonom - BETON u svemu prema "Tehničkom propisu za betonske konstrukcije" - sukladno HRN EN 206-1 - razreda čvrstoće C25/30, XF2 klase izloženosti, D _{max} 32 - maksimalna veličina zrna agregata, sa sadržajem klorida Cl 0,2, razreda konzistencije S3 (0,6 m ³)				
-	Temeljni vijci s maticama (po 2 kom po vijku) i podloškama prema nacrtu, klase čvrstoće 5.6., dužine prema nacrtu, vruće cinčani (prema HRN EN ISO 12944-2 i HRN EN ISO 1461), za ugradnju u temelje (4 x M16 ... 750mm)				
-	Oplata temelja od rezane drvene građe za izradu glave temelja ispod razinebudućeg asfalta s postavljanjem oplata i uklanjanjem oplata nakon stvrdnjavanja betona (0,6 m ²)				
-	Planiranje preostalog iskopa u okolni prostor ili odvoz na planirku (0,5 m ³)				
	Obračun po komadu blok temelja - SRS 600 - 1	kom	8,00	600,00	4.800,00
6	Polaganje plastičnih RDC cijevi Ø 63 mm u iskopani rov po cijeloj dužini trase i za ulaz-izlaz kabela	m	190,00	5,00	950,00
7	Polaganje željezne pocinčane trake Fe/Zn 30x4 mm u već iskopanom i pripremljenom rovu	m	150,00	5,00	750,00
8	Polaganje PVC trake za upozorenje u iskopani rov	m	170,00	1,00	170,00
9	Nabava i postavljanje upozoravajuće ograde duž rova	m	170,00	5,00	850,00
10	Izrada pješačkih prijelaza od drvene građe preko iskopanog rova	kom	5,00	100,00	500,00
11	Nabava, prijevoz, nasipanje i nabijanje šljunka u pripremljeni rov ispod pješačke staze u dužini od 20m, širine 0,4 m i dubine 0,4m	m ³	3,20	150,00	480,00
12	Ručni iskop probnih šliceva na dijelu kabela trase koja se proteže uz postojeće komunalne instalacije i koja se križa s postojećim komunalnim instalacijama dimenzija 1,0x1,0x1,0 m radi utvrđivanja vrste instalacije, dubine montaže uz obaveznu nazočnost predstavnika vlasnika komunalne instalacije	kom	5,00	100,00	500,00
14	Iskop zemlje za temelje stupova SRS 2B 8 standardne izvedbe (blok u ravni) do dubine t=1,20m, prema nacrtu temelja te odvoz zemlje na udaljenost cca 5 m. Nasipanje i izravnavanje zemlje oko temelja i strojno nabijanje u slojevima max. do 30cm. Dimenzije rupe: Dužina: 0,7 m Širina: 0,7 m Visina: 1,0 m Volumen iskopa: 0,5 m ³ Nakon izrade temelja odvesti višak zemlje	kom	8,00	150,00	1.200,00

IPT Inženjering Našička 47 10000 Zagreb	Investitor: Grad Velika Gorica	str. 50
	Građevina: Trg kralja Tomislava 34, 10410 Velika Gorica PRISTUPNA PROMETNICA OBJEKTU BAZENA Sadržaj: ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT JAVNE RASVJETE	
Projektant: Ljubomir Perušić, ing. el.		GLAVNI PROJEKT
		BP 96/16

15	Demontaža postojećih stupova visine od 4 do 6 m koji se nalaze u zoni izgradnje a koja obuhvaća odspajanje strujnih krugova, demontažu stupa i svjetiljke u cjelini te odvoz demontiranih stupova na skladište investitora i predaja investitoru uz potpisani zapisnik te razbijanje betonskih temelja volumena oko 0,5 m ³ te odvoz betona na gradsku deponiju do 20 km udaljenosti	kom	7,00	500,00	3.500,00
16	Geodetski snimak položaja stupova javne rasvjete i novo položenih kabela električne instalacije javne rasvjete prije zatrpavanja rova. Geodetski snimak je potrebno nadopuniti upisom broja svakog ormara i stupa javne rasvjete te ga predati u katastar vodova.	m	170,00	6,00	1.020,00
UKUPNO GRAĐEVINSKI RADOVI I MATERIJAL					21.940,00
2 ELEKTROMONTAŽNI MATERIJAL					
Redn i broj	Naziv norme - faze rada	mjera	količina	cijena	IZNOS (KN)
1	Čelični konusniglatki rasvjetno stup, visine h= 6 m (kao tip kao SRS 600 - 1 (Dalekovod) ili jednakovrijedan težina stupa i spojnog materijala i pribora ~ 60 kg, za I. zonu vjetra, čelični materijal kvalitete S235JR prema Tehničkom propisu za čelične konstrukcije" (NN 112/08). Stavka podrazumijeva sav rad i materijal za izradu, sve prijevoze i prijenose, ugradnju te antikorozivnu zaštitu vrućim pocinčavanjem za kategoriju korozivnosti C5M prema HRN EN ISO 12944-2 i HRN EN ISO 1461 Minimalna debljina suhog filma cinka je 85 µm U stavku je uključeno - dobava i montaža stupa - šablona za ugradnju sidrenih vijaka				
Obračun po komadu stupa (komplet)		kom	8,00	1.200,00	9.600,00
2	Nabava i prijevoz svjetiljke tipE+DOVE 7001 6600 lm, 59W ili jednakovrijedana _____ s ugrađenim predspojnim spravama, kompenzirana na cos φ = 0,95, komplet.	kom	10 00	2 600,00	26 000,00
3	Nabava i prijevoz adaptera 76/60 mm za montažu jedne svjetiljke na vrh stupa	kom	6,00	150,00	900,00
4	Nabava i prijevoz adaptera 76/60 mm za montažu dvije opozitno orjentirane svjetiljke na vrh stupa	kom	2,00	250,00	500,00
5	Nabava i prijevoz razdjelnice rasvjetnog stupa poput tip TURBO ili jednakovrijedana _____, za kabel 4x25 mm ² , i sa 2 osigurača D1/6A	kom	8,00	250,00	2 000,00
6	Nabava i prijevoz plastičnih cijevi RDC Ø 63 mm	m	190,00	25,00	4 750,00
7	Nabava i prijevoz Fe cijevi Ø 100 mm	m	10,00	100,00	1 000,00

IPT Inženjering Našička 47 10000 Zagreb	Investitor:	Grad Velika Gorica Trg kralja Tomislava 34, 10410 Velika Gorica	str. 51
	Građevina:	PRISTUPNA PROMETNICA OBJEKTU BAZENA	
Projektant: Ljubomir Perušić, ing. el		GLAVNI PROJEKT	BP 96/16
Sadržaj:		ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT JAVNE RASVJETE	

8	Nabava i prijevoz PVC trake za upozorenje širine 100 mm s natpisom " POZOR KABEL 0,4 kV ".	m	170,00	1,00	170,00
9	Nabava i prijevoz željezne pocinčane trake Fe/Zn 30x4mm.	m	150,00	9,00	1.350,00
10	Nabava i prijevoz standardne križne spojnice za spajanje traka Fe/Zn u zemlji	kom	10,00	35,00	350,00
11	Nabava i prijevoz kabela NAYY 4x25 mm ² za polaganje u rov	m	210,00	22,00	4.620,00
12	Nabava i prijevoz kabela NYY 3G2,5 mm ² za spajanje u stupu	m	50,00	12,00	600,00
UKUPNO ELEKTROMONTAŽNI MATERIJAL					51.840,00
3	ELEKTROMONTAŽNI RADOVI				
Redn i broj	Naziv norme - faze rada	mjera	količina	cijena	IZNOS (KN)
1	Montaža čeličnog konusnog rasvjetnog stupa, visine h= 6 m u što je uključeno: - podizanje stupa i nasađivanje temeljne stope stupa na sidrene vijke temelja - centriranje stupa u vertikalni položaj podmetanjem čeličnih pločica odgovarajuće debljine između kape temelja i temeljne stope stupa i pritezanje matica sidrenih vijaka - premazivanje temeljne stope stupa, vrhova sidrenih vijaka i matica, te trupa stupa do visine 1,0 m iznad temeljne stope epoksidnim premazom (1,1 m ²) - uvlačenje kabela NYY 3G2,5 mm ² dužine 6,0 m				
	Obračun po komadu stupa (komplet)	kom	8,00	300,00	2.400,00
2	Montaža na stup i spajanje svjetiljke	kom	10,00	150,00	1.500,00
3	Montaža razdjelnice rasvjetnog stupa u otvor stupa uključivo sa montažom i spajanjem kabela	kom	8,00	50,00	400,00
4	Polaganje kabela NAYY 4x25 mm ² u iskopani rov, provlačenje kroz cijevi u temeljima i uvlačenje u stupove	m	210,00	6,00	1.260,00
5	Izrada spoja kabela NYY 3G2,5 mm ² u razdjelnici stupa i svjetiljci, komplet	kom	10,00	25,00	250,00
6	Spajanje uzemljivača Fe/Zn 30x4 u zemlji na pocinčanu traku pomoću križnog komada 80x80x3 mm zalivenog bitumenom	kom	10,00	30,00	300,00
7	Bojanje podnožja i temeljne ploče stupa stupa do visine 0,8 m i to s jednim premazom primera (za cink podlogu) i dva premaza specijalne crne boje. U cijenu uračunat sav materijal i rad	kom	8,00	100,00	800,00

IPT Inženjering Našička 47 10000 Zagreb	Investitor: Grad Velika Gorica	str. 52
	Građevina: Trg kralja Tomislava 34, 10410 Velika Gorica Sadržaj: PRISTUPNA PROMETNICA OBJEKTU BAZENA ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT JAVNE RASVJETE	
Projektant: Ljubomir Perušić ing. et		BP 96/16

GLAVNI PROJEKT

10	Ispitivanje cjelokupne instalacije javne rasvjete, izvršenje svih potrebnih mjerenja, te izrada dokumentacije u 3 primjerka u cilju dokaza kontrole kvalitete električne instalacije i dokaza o kvaliteti ugrađenih materijala i proizvoda i to: - Zapisnik o izvršenom mjerenju otpora izolacije - Zapisnik o izvršenom mjerenju otpora petlje - Zapisnik o izvršenom mjerenju otpora uzemljenja - Zapisnik o izvršenoj kontroli efikasnosti zaštite od indirektnog dodira - Zapisnik o izvršenom funkcionalnom mjerenju - Zapisnik o izvršenom mjerenju rasvjetljenosti prema HRN EN 13201 - Zapisnik o izvršenom mjerenju neprekinutosti zaštitnog vodiča, glavnog vodiča i pomoćnih vodiča za izjednačenje potencijala, te povezanosti metalnih masa - isprave sukladnosti za sve materijale i proizvode - tehničke upute za ugradnju i uporabu na HR jeziku za sve materijale proizvode koji su sastavni dio NN električne instalacije javne rasvjete. Predmetnu dokumentaciju potrebno je sastaviti prema Tehničkom propisu za niskonaponske električne instalacije (NN 05/10)	kom	1,00	2000,00	2.000,00
11	Izvršenje svjetlotehničkih mjerenja sa certificiranim instrumentom i dokazom o osposobljenosti mjeritelja i to: - Mjerenje rasvjetljenosti na pješačkoj stazi kom 1 - Mjerenje rasvjetljenosti na dva vozna traka kom 1	kompl	1,00	5600,00	5.600,00
12	Specijalistička mjerenja prije montaže stupa na gradilištu koja obuhvaćaju -mjerenje debljine stijenke čeličnih stupova -mjerenje debljine cink nanosa -izdavanje protokola o mjerenju	kom	8,00	300,00	2.400,00
13	Troškovi obustave prometa za vrijeme izvršenja svjetlotehničkih mjerenja	kom	1,00	2000,00	2.000,00
14	Izrada projekta izvedenog stanja ukoliko nastanu značajne promjene u odnosu na glavni projekt. Dokumentaciju je potrebno predati investitoru u 3 primjerka i dodatno na CD	kompl	1,00	3000,00	3.000,00
ELEKTROMONTAŽNI RADOVI					21.910,00

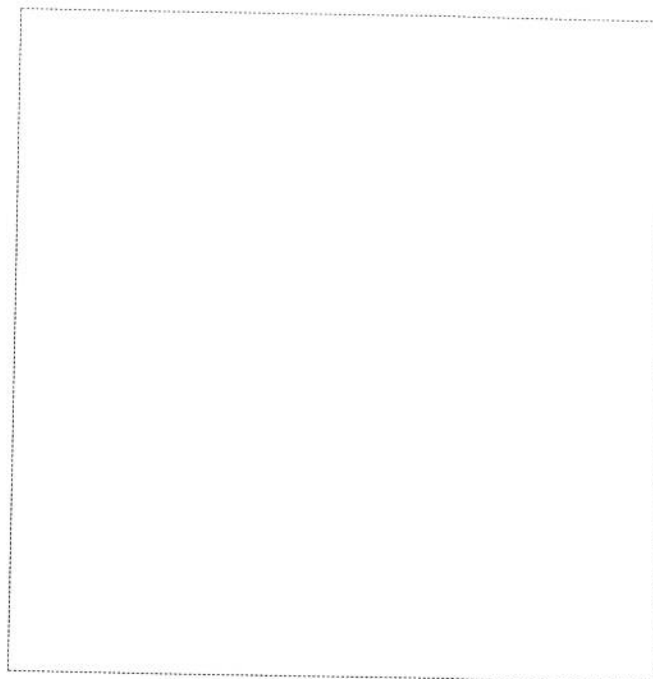
3 REKAPITULACIJA

Redn i broj	Naziv norme - faze rada	mjera	količina	cijena	IZNOS (KN)
1	GRAĐEVINSKI RADOVI				
2	ELEKTROMONTAŽNI MATERIJAL				21.940,00
3	ELEKTROMONTAŽNI RADOVI				51.840,00
	SVEUKUPNO				21.910,00
					95.690,00

+ PDU 23.377,50

23.377,50 + 21.910,00 = 45.287,50

23.377,50



Investitor: GRAD VELIKA GORICA
Trg kralja Tomislava 34
10410 Velika Gorica

Građevina: NOVA PROMETNICA S OBORINSKOM ODVODNJOM ZA PRISTUP
ZGRADI BAZENA (od križanja s Ulicom kralja Stjepana Tomaševića
do ulaza na parcelu bazena) U VELIKOJ GORICI

Lokacija zahvata: k.o. Velika Gorica, k.č. 1856/3

Tvrтка projektant: HIDROPROJEKT-ING d.o.o. Draškovićeve 35/1, Zagreb, OIB:07963942338

GLAVNI PROJEKT

Zajednička oznaka projekta: 1552/2016

MAPA 1. GRAĐEVINSKI PROJEKT

Projektant: "HIDROPROJEKT-ING"d.o.o.Zagreb
Direktor: 
Antonio Vukelja, struč.spec.ing.aedif. Luka Jelić, dipl.ing.građ.

Zagreb, studeni 2016.